

## **RESOLUCIÓ RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ DE 3 HABITATGES, UN DE CONTINGENT GENERAL, UN ESPECIAL PER A JOVES I UN ESPECIAL PER A MAJORS DE 65 ANYS.**

El Sr. Josep Canal i Codina, actua en la seva condició d'apoderat de PUMSA en virtut de l'acord del Consell d'Administració de data 7 de novembre, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 8 de novembre de 2017, atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 45.415, Foli 72, Full B-103.291, inscripció 65a.

En virtut de la referida escriptura el Sr. Canal té atribuïdes les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró, aprovat definitivament i publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2016, segons estableix l'article 20 del referit reglament, i en ús d'aquelles competències dicta la present,

### **RESOLUCIÓ**

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament de Mataró, en sessió plenària de data 7 d'abril de 2016, va aprovar inicialment el Reglament del Registre de Sol·licitants amb Protecció Oficial de Mataró, elevat a definitiu al no haver-se presentat reclamacions ni suggeriments en el període d'exposició pública.

ATÈS que l'esmentat Reglament, en l'article 20, estableix que l'òrgan competent per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges és el Director de l'Òrgan Gestor, PUMSA, encarnat en la figura de l'Apoderat.

ATÈS que l'escriptura de poder de data 8 de novembre de 2017 atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, atribueix al Sr. Canal les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

ATÈS que en data 22 de setembre de 2020 es va publicar l'inici del procediment per a l'adjudicació, en règim de lloguer, d'habitatges amb protecció oficial i lliures gestionats per PUMSA.

ATÈS que en data 22 d'octubre de 2020 es va celebrar el sorteig dels 13 habitatges disponibles i dels integrats de les llistes de reserva de cada contingent.

ATÈS que en data 3 de novembre de 2020 es van publicar els adjudicataris provisionals dels 13 habitatges disponibles i els integrats de les llistes de reserva.

ATÈS que en data 22 de febrer de 2021 es va publicar la llista definitiva d'adjudicataris dels habitatges inclosos al sorteig i d'aquells habitatges que van ser declarats deserts donat que adjudicataris

provisionals resultants de sorteig no complien amb els requisits exigits per les bases o be van renunciar, passant a quedar disponibles i a ser adjudicats mitjançant la llista de reserva de cada contingent.

ATÈS que en data 17 de novembre de 2020 es va publicar la disponibilitat de 8 habitatges entre els que es troba l'habitatge CG 1.1.62 de la Zona de Cirera integrant del contingent General 1.

ATÈS que en data 5 de maig de 2021 es va publicar la disponibilitat de 5 habitatges entre els que es troba l'habitatge CG 1.1.36 de la Zona de Cerdanyola integrant del Contingent General 1.1.

ATÈS que en data 18 de juny de 2021 es va publicar una esmena de l'Annex a les Bases que afectava a 7 habitatges que atenent a la seva tipologia (1 habitació) van passar del Contingent General 1.1 al continent CE 2 Especial per a Joves, entre els que es troba l'habitatge CG 1.1.36 que ha passat a integrar el contingent Especial per a Joves amb la codificació CE 2.48.

ATÈS que en data 22 de juliol de 2021 es va publicar la disponibilitat de 9 habitatges entre els quals es troba l'habitatge CE 3.33 la zona Eixample integrant del contingent Especial per a Majors de 65 anys.

ATÈS que, respectant l'ordre de prelación que va resultar del sorteig, l'OLH ha requerit als integrants de les llistes de reserva per a cada contingent per tal que acreditin que segueixen complint amb els requisits per a ser adjudicatari amb el següent resultat respecte a l'adjudicació dels 3 habitatges referits:

HABITATGE	CONTINGENT	POSICIÓ RESERVA	RSHPO	NIF	EXCLÒS/RENÚNCIA/CADUCITAT
<b>CG 1.1.62 ZONA CIRERA</b>	<b>Contingent General 1.1</b>	14	000103-2016-08121	38833722Q	si
		23	000306-2020-08121	38855307G	si
		24	000041-2015-08121	77100367C	si
		25	000208-2018-08121	77295605B	si
		26	000229-2019-08121	38867429M	si
		27	000137-2020-08121	39967390Z	si
<b>CE 3.33 ZONA EIXAMPLE</b>	<b>Contingent especial 3</b>	15	000161-2011-08121	38759262F	SI
		21	000227-2011-08121	47726881H	SI
		22	000217-2012-08121	38756736B	SI

NOTA <sup>1</sup>: Les posicions de reserva que no figuren en la present relació han estat objecte d'altres tràmits d'adjudicació d'habitatges que han quedat disponibles d'acord amb les Bases, motiu pel qual la numeració de la posició de reserva és correlativa.

NOTA <sup>2</sup>: L'habitatge amb la codificació 2.48 ha estat adjudicat a l'adjudicatari provisional que consta actualment en primera posició a la llista de reserva segons la prelación del contingent Especial 2 per a Joves, motiu pel qual no es fa esment a cap renúncia, caducitat o exclusió.

ATÈS que l'OLH ha procedit a l'anàlisi de la documentació presentada per part dels interessats, informant favorablement del compliment dels requisits necessaris per resultar adjudicatari, segons consta en els informes emesos pel responsable accidental de l'OLH i coordinador de PUMSA en data 4 d'octubre de 2021 respecte dels següents sol·licitants integrants de la llista de reserva:

HABITATGE	CONTINGENT	POSICIÓ RESERVA	RSHPO	NIF	EXCLÒS/RENÚNCIA/CADUCITAT
CG 1.1.62 ZONA CIRERA	Contingent General 1.1	28	000410-2019-08121	39414464P	SI
CE 2.48 ZONA CERDANYOLA	Contingent Especial 2	12	000335-2020-08121	39416355J	SI
CE 3.33 ZONA EIXAMPLE	Contingent Especial 3	23	000045-2019-08121	17993466Z	SI

**RESOLC:**

**PRIMER.-** Adjudicar els habitatges disponibles als adjudicatari resultants de les llistes de reserva de cada contingent i que esdevenen des d'aquest moment adjudicatari per haver acreditat en temps i forma que segueixen complint amb els requisits exigits a les bases.

Codi Habitatge	Zona Habitatge	Contingent	Codi Sol·licitant	DNI
<b>CG 1.1.62</b>	Cirera	Contingent General 1	000410-2019-08121	39414464P
<b>CE 2.48</b>	Cerdanyola	Contingent Especial 2	000335-2020-08121	39416355J
<b>CE 3.33</b>	Eixample	Contingent Especial 3	000045-2019-08121	17993466Z

**SEGON.-** Notificar la present resolució, d'acord amb l'article 35 del Reglament del Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

I als efectes legals oportuns es signa la present resolució.

Mataró, 8 d'octubre de 2021.

Josep Canal i Codina  
Apoderat