

APROVACIÓ DE LES LLISTES DEFINITIVES I CONVOCATÒRIA PEL SORTEIG.

El Sr. Josep Canal i Codina, en la seva condició d'apoderat de PUMSA en virtut de l'acord del Consell d'Administració de data 7 de novembre, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 8 de novembre de 2017, atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 45.415, Foli 72, Full B-103.291, inscripció 65a.

En virtut de la referida escriptura el Sr. Canal té atribuïdes les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró, aprovat definitivament i publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2016, segons estableix l'article 20 del referit reglament, i en ús d'aquelles competències dicta la present,

RESOLUCIÓ

ATÈS que en data 22 de setembre de 2020 es va publicar l'inici del procediment i les bases per a l'adjudicació dels 13 habitatges pertanyents a diferents promocions susceptibles de ser llogats i d'aquells altres habitatges que vagin quedant vacants a mesura que vagin finalitzant els contractes de lloguer.

ATÈS que en data 25 de setembre es van publicar les llistes provisionals de participants al procediment d'adjudicació.

ATÈS que d'acord amb el que preveuen les bases no s'han formulat al·legacions a les llistes provisionals.

ATÈS que l'esmentat Reglament, en l'article 20, estableix que l'òrgan competent per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges és el Director de l'Òrgan Gestor, PUMSA, encarnat en la figura de de l'apoderat.

El que subscriu en la seva qualitat d'Apoderat de PUMSA, Òrgan Gestor del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Mataró

RESOLC:

PRIMER.- Atenent que no s'han formulat al·legacions a les llistes provisionals de participants, es procedeix a aprovar les llistes definitives de participants.

SEGON.- Publicar, segons l'establert a les bases, les llistes definitives de participants al procediment d'adjudicació, que participaran al sorteig.

TERCER.- Convocar el sorteig corresponent a l'adjudicació en règim de lloguer de 13 habitatges amb protecció oficial i lliures a diferents promocions i d'aquells altres que vagin quedant vacants a mesura que vagin finalitzant els contractes de lloguer, el proper dia **22 d'octubre de 2020 a les 11 hores a les oficines de PUMSA, situades al carrer Pablo Iglesias, número 63, despatx número 13, segona planta.**

El fedatari públic que intervindrà és la Notària de Mataró, Sra. Carmen García Ortiz i el procediment i la mecànica del sorteig són els que es contenen les bases d'adjudicació de la convocatòria aprovada per resolució del Apoderat de PUMSA de data 21 de setembre de 2020, que s'annexen a la present resolució.

Es realitzarà un sorteig per cada llista definitiva de participants en funció de cada contingent:

- CONTINGENT GENERAL
 - LLISTA 1 (2-3 membres)
 - LLISTA 2 (4-6 membres)
- CONTINGENT ESPECIAL JOVES
 - LLISTA
- CONTINGENT ESPECIAL MAJOR 65 ANYS
 - LLISTA
- CONTINGENT ESPECIAL FAMÍLIES VULNERABLES
 - LLISTA 1 (1-3 membres)
 - LLISTA 2 (4-6 membres)
 - LLISTA 3 (més 6 membres)

Del contingent general hi ha 3 habitatges disponibles, del contingent especial per a joves hi ha 4 habitatges disponibles, del contingent especial per a majors de 65 anys hi ha 1 habitatge disponible i pel contingent especial per famílies amb vulnerabilitat hi ha 5 habitatges disponibles que seran sortejats i posteriorment es farà un altre sorteig per conformar les llistes de reserva.

Respecte de la llista 3 del contingent especial per a famílies vulnerables es farà un únic sorteig per conformar la llista d'espera donat que en aquest moment no es compta amb cap habitatge disponible.

QUART.- Notificar la present resolució, d'acord amb l'article 35 del Reglament del Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

I als efectes legals oportuns es signa la present resolució.

Mataró, 19 d'octubre de 2020

Josep Canal i Codina
Apoderat