



## MEMÒRIA DE LA INFORMACIÓ

---

- 1.1 Introducció.
- 1.2 Àmbit de la modificació. Descripció i estat actual.
- 1.3 Planejament vigent.
- 1.4 Justificació, conveniència i marc jurídic aplicable.
- 1.5 Documentació de la modificació.

## MEMÒRIA DE L'ORDENACIÓ

---

- 2.1 Proposta de modificació del planejament vigent.
- 2.2 Justificació dels estàndards urbanístics.
- 2.3 Justificació de la solució adoptada.
- 2.4 Memòria social.
- 2.5 Justificació de la mobilitat generada.
- 2.6 Informe mediambiental.
- 2.7 Condicions de gestió i desenvolupament..
- 2.8 Informe de sostenibilitat econòmica.
- 2.9 Avaluació econòmica de la modificació.
- 2.10 Programa de participació ciutadana.

## NORMATIVA URBANÍSTICA

---

- 3.1 Disposicions generals.
- 3.2 Regulació de la subzona de sòl privat

## PLÀNOLS

---

### PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

- I.1 Situació i emplaçament..... 1/5000
- I.2 Ortofoto.....1/1000
- I.3 Planejament vigent..... 1/1000
- I.4 Estructura de la propietat ..... 1/2000

### PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

- O.1 Planejament proposat ..... 1/1000
- O.2.Ordenança gràfica de façanes..... 1/500

### ANNEXOS

- A.1 Cases de cós existents. Ubicació per tipus. Treball de camp 2016.
- A.2 Conjunts seriatos de cases de cós.....1/5000