

# Guia del contribuent 2022

L'objectiu d'aquesta guia és donar la informació necessària sobre quins són els principals impostos que es paguen a l'Ajuntament i, sobretot, donar a conèixer aquelles bonificacions i/o exempcions de les que es poden beneficiar.

Aquests incentius fiscals vénen marcats per les polítiques que l'Ajuntament ha adoptat.

En aquesta guia també es troben les principals normes de gestió i tràmits a realitzar en cas d'altres, baixes o modificacions en els tributs.

Títol	Guia del Contribuent 2022	
Elaborat per	Servei d'Ingressos	
Data de creació	01/01/2022	
Control de versions	Data	01/01/2022
	Versió	1
Estat formal	Òrgan Aprovació	
	Data d'aprovació	
	Publicació Oficial	

# Índex

Calendari fiscal.....	4
<hr/>	
Impost sobre béns immobles .....	5
Taxa per prestació del servei de gestió dels residus municipals (Taxa de la brossa domiciliària) .....	10
Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.....	13
Impost sobre vehicles de tracció mecànica .....	16
Impost sobre activitats econòmiques (IAE) .....	19
Impost sobre construccions, instal·lacions i obres .....	22
Preu públic per a recollida i tractament de residus comercials ...	25
<hr/>	
Quadre resum d'altres exempcions, bonificacions i subvencions.....	26

## Presentació

L'objectiu d'aquesta guia és donar la informació necessària sobre quins són els principals impostos que es paguen a l'Ajuntament i, sobretot, donar a conèixer aquelles bonificacions i/o exempcions de les que es poden beneficiar.

Aquests incentius fiscals vénen marcats per les polítiques que l'Ajuntament ha adoptat. En aquesta guia també es troben les principals normes de gestió i tràmits a realitzar en cas d'altres, baixes o modificacions en els tributs.

## Calendari fiscal

CONCEPTE	Inici pagament voluntari no domiciliat	Fi pagament voluntari no domiciliat	Rebutis domiciliats
Impost s/béns immobles naturalesa rústica	01/09/2022	04/11/2022	02/11/2022
Impost s/béns immobles naturalesa urbana NO DOM	02/05/2022	05/07/2022	
Impost s/béns immobles naturalesa urbana 1ª FRACCIÓ			02/05/2022
Impost s/béns immobles naturalesa urbana 2ª FRACCIÓ			01/07/2022
Impost s/béns immobles naturalesa urbana 3ª FRACCIÓ			03/10/2022
Impost s/béns immobles naturalesa urbana 4ª FRACCIÓ			01/12/2022
Impost s/vehicles de tracció mecànica	01/04/2022	03/06/2022	01/06/2022
Impost s/activitats econòmiques	03/10/2022	05/12/2022	01/12/2022
Taxa per entrada de vehicles	01/09/2022	04/11/2022	02/11/2022
Taxa prestació servei de llotges, mercats i cambra frig. 1r Semestre frig. 1T	02/05/2022	05/07/2022	01/07/2022
Taxa prestació servei de llotges, mercats i cambra frig. 2n Semestre	03/10/2022	05/12/2022	01/12/2022
Taxa ocupació via pública	03/10/2022	05/12/2022	01/12/2022
Taxa per ús horts urbans	01/09/2022	04/11/2022	02/11/2022
Taxa cens animals domèstics	01/09/2022	04/11/2022	02/11/2022
Taxa per gestió residus municipals	01/09/2022	04/11/2022	02/11/2022
Taxa de cementiris	01/09/2022	04/11/2022	02/11/2022
Preu públic brossa comercial	03/10/2022	05/12/2022	01/12/2022

Els terminis d'aquest calendari ens indiquen el període de pagament voluntari dels principals tributs que es paguen cada any.

Recordeu que si teniu els rebuts domiciliats, us seran carregats al compte els últims dies del període de pagament.

Si no els teniu domiciliats i a meitat de període de pagament no heu rebut el document per pagar-los, podeu demanar-ne un duplicat a les oficines de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació (Rda. de Mossèn Jacint Verdager, 77), a qualsevol de les Oficines d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament, per Internet (<http://www.orgt.diba.cat>) o per telèfon (93 202 98 02 i 010).



## Impost sobre béns immobles

### Qui ha de pagar l'impost?

Les **persones propietàries** de qualsevol bé immoble o titulars d'un dret d'usdefruit, de superfície, concessió administrativa, situat al terme municipal de Mataró, que ho siguin a data 1 de gener de cada exercici.

### Com es calcula l'import a pagar?

Aplicant sobre la base liquidable del tribut el tipus impositiu fixat per l'Ajuntament en les seves **ordenances fiscals**. Aquesta base liquidable es calcula a partir dels valors cadastrals assignats per la Direcció General del Cadastre amb efectes pel 2022

### Incentius fiscals

#### Famílies nombroses i monoparentals

En funció de la seva categoria i nivell de renda, es bonifica o s'atorga un ajut sobre l'import de la quota líquida de l'impost, exclusivament de l'habitatge habitual, fins a un màxim de 250 €.

Per les famílies nombroses:

- Categoria general. Bonificació del 50 %.
- Categoria especial. Bonificació del 70 %

• El límit de renda és:

Núm. FILLS	LÍMIT IMPOSABLE
3	36.980 €
4	51.772 €
5	66.565 €
6 i més	81.358 €

La concessió de la bonificació tindrà efectes durant el període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars i es compleixin els requisits que contemplin les ordenances fiscals vigents per a cada exercici.

Per les famílies monoparentals:

- Categoria general. Ajut del 50 %.
- Categoria especial. Ajut del 70 %

• El límit de renda és:

Núm. FILLS	LÍMIT IMPOSABLE
1	15.453,90€
2 o més	30.907,80€

Podeu consultar les bases reguladores de de l'ajut per a famílies monoparentals en el següent vincle.





## **El Termini per sol·licitar aquests beneficis fiscals és des del dia 1 de febrer fins al 31 de maig.**

### **Habitatges de protecció oficial**

Gaudiran d'un 50% de bonificació, durant el termini de cinc anys comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva.

### **Promocions d'habitatges**

Es bonificarà un 50% la quota de l'impost, durant un període màxim de 3 anys des de l'exercici següent a l'inici les obres, per als immobles d'aquelles empreses que tinguin com a activitat la urbanització, construcció o promoció immobiliària.

### **Cooperatives agràries en sòl rústic**

Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota els béns de naturalesa rústica de les cooperatives agràries i explotació comunitària de la terra.

### **Foment de l'estalvi energètic i energies renovables**

Es bonifica el 50% durant 3 anys en els habitatges on s'hagi instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

### **Habitatges cedits en borsa de lloguer social i altres programes municipals de foment del lloguer assequible**

Es bonificarà fins el 70% de la quota de l'impost dels habitatges cedits a la borsa de lloguer municipal o al Projecte Lloquem/Yes We Rent.



## **Totes les bonificacions i ajuts es concedeixen a petició de la persona interessada.**

### **Ajuts a l'habitatge per raó de capacitat econòmica**

Es concedirà a totes aquelles persones pensionistes sense altres ingressos providents del treball, jubilades, en atur o en ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) durant el 2021, i amb escassos recursos econòmics, un ajut equivalent al 50% o al 25% de l'import del rebut de l'IBI en funció del límit d'ingressos que es dirà a continuació, que siguin titulars del rebut de l'IBI en data 1 de gener del 2022 de l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual.

L'ajut en cap cas superarà la quantitat màxima de 250 euros.

Pel gaudi d'aquests ajuts s'hauran de complir les següents condicions:

- Tots els membres de la unitat de convivència de l'habitatge han de ser : pensionistes sense ingressos provinents del treball, o bé estar jubilades o bé estar en atur (entès com aquells que estiguin inscrits al SOC com a demandants actius d'ocupació durant un mínim de 90 dies de l'exercici anterior.), o bé haver estat en situació d'ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) d'una durada mínima de 90 dies naturals durant el 2021. Estan exempts de l'obligació de complir aquest requisit: els menors de 23 anys, les persones que tinguin reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 65% i siguin preceptores d'algun ajut a la dependència, i els pensionistes d'edat igual o superior a 60 anys.

- Tenir en titularitat únicament el propi habitatge, una plaça d'aparcament i un traster. ( En cas de l'ajut del 25%, no serà causa de denegació el fet que la unitat familiar tingui un bé immoble addicional als anteriors, sempre i quan aquest no tingui un valor cadastral superior als 10.000 euros).
- La persona beneficiària ha- d'estar empadronada a Mataró com a mínim a data 1 de gener de 2022.
- Pel gaudi de l'ajut del 50%, el límit de la suma dels ingressos anuals de les persones que viuen al domicili ha de ser igual o inferior als indicats a la taula següent :

NOMBRE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY
1	11.701,20€
2	14.860,52€
3	18.019,84€
4	21.179,16€
5 o més	24.338,48€

En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33% o 65% s'aplicarà el primer o segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria segons nombre de persones, respectivament.

En el cas que a la unitat familiar hi hagi una persona víctima de violència masclista s'aplicarà el tram immediatament superior al previst a la present taula.

- Pel gaudi de l'ajut del 25 % , el límit de la suma dels ingressos anuals de les persones que viuen al domicili ha de ser igual o inferior als indicats a la taula següent :

NOMBRE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY
1	12.600,00€
2	16.002,00€
3	19.404,00€
4	22.806,00€
5 o més	26.208,00€

En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33% o 65% s'aplicarà el primer o segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria segons nombre de persones, respectivament.

En el cas que a la unitat familiar hi hagi una persona víctima de violència masclista s'aplicarà el tram immediatament superior al previst a la present taula.



**El termini per a la presentació de sol·licituds és des del 1 de febrer fins al 31 de maig i tindrà efectes exclusivament en l'any en curs.**

Aquest ajut només s'aplicarà a l'habitatge i en cap cas a l'aparcament i al traster.

És incompatible amb la bonificació pel concepte de família nombrosa de l'impost sobre béns immobles, ni amb altres ajuts que tinguin per finalitat el sosteniment de les despeses i càrregues de l'habitatge habitual.

Els percentatges de subvenció indicats queden subjectes a la disponibilitat pressupostària.

### Finques hagin esdevingut totalment inhabitable per causes de força major o esfondrament

L'Ajuntament podrà atorgar un ajut equivalent al 100% del valor del rebut l'IBI corresponent a l'habitatge habitual dels seus propietaris, per als casos de finques que hagin esdevingut totalment inhabitable per causes de força major o esfondrament

La persona sol·licitant haurà d'haver abonat el rebut de l'IBI, així com caldrà que no tingui deutes amb l'Ajuntament.

### Gestió de l'Impost de béns immobles

Quan es produeixin segregacions, agrupacions, ampliacions de les construccions, obres noves, canvis en l'ús, etc., és necessària la presentació del models de declaració cadastrals previstos per la Direcció General del Cadastre, segons la seva normativa.

Es poden consultar i descarregar els models de declaració a l'adreça <http://www.catastro.meh.es> en l'apartat de procediments.

Aquestes declaracions es podran presentar a les oficines d'atenció ciutadana i centres cívics.

Aquestes variacions tindran efectes en l'any següent a aquell en què es van produir.

### Col·laboració cadastral

Tots els tràmits relacionats amb el Cadastre es poden realitzar a través de l'Ajuntament de Mataró, en virtut del conveni de col·laboració signat amb el Ministeri d'Economia i Hisenda.

El Punt d'Informació Cadastral (PIC) es troba situat a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de La Riera, 48.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal en aquest enllaç.



### Quadre resum de les subvencions i bonificacions de l'Impost de Béns Immobles

A qui s'adreça?	Benefici fiscal/ subvenció	Requisits	Quantia	Termini Sol·licitud
Família nombrosa	Quota IBI de l'habitatge habitual del contribuent	Límit de renda	Bonificació del 50% categoria general. Bonificació del 70% Categoria especial.  Màxim de 250€	De l'1 de febrer al 31 de maig
Família monoparental	Quota IBI de l'habitatge habitual	Límit de renda	Bonificació del 50% categoria general. Bonificació del 70% Categoria especial.  Màxim de 240€	De l'1 de febrer al 31 de maig
Pensionistes, jubilats persones en atur, o en ERTO	Quota IBI habitatge habitual	Ser titular únicament del propi habitatge, un aparcament i un traster.  Complir els requisits de límit de renda familiar.	Ajut del 50% o del 25% de la quota segons l'indiar de renda.  No és acumulable a cap altre subvenció de l'IBI.	De l'1 de febrer al 31 de maig
Empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària	Quota IBI per immobles	L'immoble en fase de construcció, urbanització, no ha de formar part de l'immobilitzat de l'empresa.	Bonificació del 50% durant un període màxim de 3 anys des de l'inici de les obres.	Abans inici de les obres



Propietaris d'habitatge de protecció oficial (HPO)	Quota IBI habitatges protecció oficial (HPO)	Disposar de la qualificació definitiva de HPO	Bonificació del 50% de la quota durant 5 anys des de l'atorgament qualificació definitiva.	En qualsevol moment anterior a la finalització del període de 5 anys.
			No acumulable a les bonificacions de família nombrosa, d'empresa, ni d'instal·lació d'aprofitament d'energia.	
Propietaris d'habitatges amb instal·lacions de sistemes d'aprofitament d'energia tèrmica o solar	Quota IBI d'habitatges amb la instal·lació.	Les instal·lacions bonificades hauran d'estar homologades i no ser de caràcter obligatori.	Bonificació del 50% de la quota durant 3 anys. No acumulable a les bonificacions de família nombrosa, d'empresa, ni per HPO.	Fins a tres mesos posteriors a la instal·lació.
Propietaris d'habitatges cedits a la Borsa de Lloguer Social Municipal i a altres programes municipals de foment del lloguer assequible	Quota IBI dels habitatges cedits.	Els seus propietaris han de ser persones físiques o entitats sense afany de lucre	Bonificació de fins el 70% de la quota segons els mesos de cessió de l'habitatge	
Empresa propietària d'immoble amb qualificació d'equipament esportiu	Quota IBI equipaments esportius	Equipament on es desenvolupin activitats esportives d'interès o utilitat i en col·laboració amb programes establerts per la Direcció d'Esports	Bonificació de fins al 95% durant 2 anys	
Cooperatives agràries i explotacions comunitàries	Quota IBI bens naturalesa rústica	Segons llei 20/1990 de règim fiscal de les cooperatives	Bonificació del 95% de la quota	
Propietaris habitatge habitual	Quota IBI habitatge habitual	Finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament	Ajut equivalent al 100% quota	
Entitats sense finalitat lucre	Quota IBI	Entitats acollides al règim fiscal de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i incentius fiscals al mecenatge, excepte els immobles afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost de Societats	Exempció IBI	



## Taxa per prestació del servei de gestió dels residus municipals (Taxa de la brossa domiciliària)

### Taxa de la brossa domiciliària

#### Qui l'ha de pagar?

Les persones titulars dels habitatges, locals sense activitat comercial i solars sense edificar de Mataró, on es presti el servei de recollida i tractament de residus.

#### Import a pagar

Totes les persones beneficiaris del servei paguen una quota anual per finançar el seu cost. Per a l'any 2022- la tarifa per cada habitatge s'estableix en funció del valor cadastral de l'habitatge:

VALOR CADASTRAL	TARIFA
Fins a 39.129 euros	121,58€
Fins a 125.635 euros	135,08€
Superior a 125.635 euros	148,55€
Els habitatges que es trobin en immobles sense divisió horitzontal tributaran cadascun d'ells per la quota de 135,08€.	
Els locals sense activitat comercial tributaran per la quota de 121,58€	
Els solars sense edificar tributaran per la quota de 46,90€	

#### Incentius fiscals:

##### Exempció per raó d'ingressos de la unitat familiar

Es concedirà a aquelles persones pensionistes, jubilades, en atur o en situació d'ERTO, i amb escassos recursos econòmics, titulars de la taxa per l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual i que reuneixin totes les condicions que a continuació es relacionen:

- Tots els membres de la unitat de convivència de l'habitatge han de ser : pensionistes sense ingressos provinents del treball, o bé estar jubilades o bé estar en atur (entès com aquells que estiguin inscrits al SOC com a demandants actius d'ocupació durant un mínim de 90 dies, continus o discontinus de l'exercici anterior.) o en ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) d'una durada mínima de 90 dies naturals durant el 2021 Estan exempts de l'obligació de complir aquest requisit: els menors de 23 anys, les persones que tinguin reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 65% i siguin preceptores d'algun ajut a la dependència, i els pensionistes d'edat igual o superior a 60 anys.
- Estar empadronat/da en data 1 de gener a l'habitatge pel qual es sol·licita el benefici fiscal
- Tenir en titularitat únicament el propi habitatge, una plaça d'aparcament i un traster.
- Que la suma dels ingressos anuals de les persones empadronades al domicili siguin iguals o inferiors als indicats a la taula següent :

NOMBRE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY)
1	11.701,20€
2	14.860,52€
3	18.019,84€
4	21.179,16€
5 o més	24.338,48€
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33% o 65% s'aplicarà el primer o segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria segons nombre de persones, respectivament.	
En el cas que a la unitat familiar hi hagi una persona víctima de violència masclista s'aplicarà el tram immediatament superior al previst a la present taula.	

El termini per a la presentació de sol·licituds és fins al 31 de maig i tindrà efectes exclusivament en l'any en curs. Excepcionalment, i quan un informe del Servei Municipal de Benestar Social ho justifiqui, el termini per sol·licitar la present exempció, exclusivament per aquests supòsits, s'ampliarà fins el 31 de desembre de l'any en curs.

### Bonificació per raó d'ingressos de la unitat familiar

Aquells contribuents que compleixen els requisits de l'exempció prevista a l'apartat anterior però sobrepassen el llindar d'ingressos pel seu gaudi podran sol·licitar la bonificació del 50% de la quota sempre i quan no superin els límits d'ingressos següents:

NOMBRE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY)
1	12.600,00€
2	16.002,00€
3	19.404,00€
4	22.806,00€
5 o més	26.208,00€
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat superior al 33% o 65% s'aplicarà el primer o segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria segons nombre de persones, respectivament.	
En el cas que a la unitat familiar hi hagi una persona víctima de violència masclista s'aplicarà el tram immediatament superior al previst a la present taula.	

No serà causa de denegació que qualsevol membre de la unitat familiar sigui titular d'un segon bé immoble, diferent a l'habitatge familiar bonificat, sempre i quan el valor cadastral de la titularitat d'aquest segon immoble no superi els 10.000 €.

El termini per a la presentació de sol·licituds és fins el 31 de maig i tindrà efectes exclusivament en l'any en curs. Excepcionalment, i quan un informe del Servei Municipal de Benestar Social ho justifiqui, el termini per sol·licitar la present bonificació, exclusivament per aquests supòsits, s'ampliarà fins el 31 de desembre de l'any en curs.

### Bonificació per l'ús de la deixalleria municipal sobre la taxa a pagar per habitatge habitual:

Es calcularà en funció del nombre d'aportacions que es facin a la deixalleria, del tipus de residu (olis, mobles, electrodomèstics, etc.) i de les quantitats entrades per a cadascun tal i com es detalla en l'art.11 de l'Ordenança fiscal de conformitat amb el següent escalat:

- De 4 a 6 aportacions: bonificació de 12€
- De 7 a 12 aportacions: bonificació de 17,50€
- Més de 12 aportacions: bonificació de 23€

## Gestió

- Els habitatges comencen a tributar per la taxa l'any següent al final d'obra.
- Si l'habitatge s'ha declarat no habitable o s'ha enderrocat, es produeix la baixa a la taxa en el semestre següent.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal en el següent enllaç.



### Quadre resum de les subvencions i bonificacions de la taxa domiciliària de la brossa

A qui s'adreça?	Benefici fiscal/subvencionat	Requisits	Quantia	Termini sol·licitud
Usuaris de la deixalleria	Bonificació de la taxa	Es tindran presents les aportacions fetes en l'exercici anterior, les quals no seran acumulatives. Residus i quantitats que comptabilitzen com a aportació: - Olis de cuina (1 litre). - Mobles, matalassos, etc. (1 m <sup>3</sup> ) - Aparells electrònics. - Grans electrodomèstics. - Petits electrodomèstics, fluorescents (2 unitats) - Restes de jardineria (1 m <sup>3</sup> ) - Bateries de cotxes (1 unitat) - Piles. (10 unitats) - Tònners (2 unitats) - Residus especials (dissolvents, pintures o vernissos) (1 litre)	Bonificació variable segons nombre d'aportacions a la deixalleria: 12€ (4-6 aportacions) 17,5€ (7-12 aportacions) 23€ (més de 12 aportacions)	
Pensionistes, jubilats, aturats i per raó del nivell d'ingressos de la unitat familiar	Exempció de la taxa	No constar com a contribuent, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, de cap altre immoble, en aquest o en altre municipi, excepte com a màxim d'una plaça d'aparcament i/o un traster.	100%	Fins al 31 de maig
	Bonificació de la taxa per raó d'ingressos de la unitat familiar, per a tots aquells contribuents que compleixin els requisits de l'exempció, però sobrepassin el llindar d'ingressos familiars establert però no superin el calculat en funció de la pensió mínima amb cònjuge a càrrec	Que el total dels ingressos anuals de la unitat familiar no superin el límit establert  No serà causa de denegació que qualsevol membre de la unitat familiar sigui titular d'un segon bé immoble, diferent de l'habitatge familiar bonificat sempre i quan el seu valor cadastral no superi els 10.000€ ( en el cas de la bonificació)	Bonificació del 50%	



## Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

### Qui l'ha de pagar?

Ha de pagar aquest impost la persona que ven un immoble (pis, una plaça de garatge, un traster, una botiga, una casa, etc). Ara bé, en cas de rebre qualsevol d'aquests béns per herència o donació, el nou propietari és qui ha de pagar l'impost, és a dir, l'hereu o el donatari.

Si la persona venedora viu a l'estranger, l'ha de pagar la persona compradora.

### Quan s'ha de pagar?

Quan es tracti d'una compravenda o d'una donació, les persones obligades al pagament d'aquest impost han de presentar declaració (document que acrediti la compravenda o donació) en el termini de 30 dies hàbils a partir de la data de transmissió.

En el cas d'herències, el termini de presentació serà de 6 mesos comptats des de la data de defunció, prorrogables fins a 1 any si es demana per escrit dins dels primers 6 mesos.

### Com es calcula l'import a pagar?

Es calcula a partir del valor cadastral del sòl i el nombre d'anys transcorreguts des de l'anterior transmissió, d'acord amb els coeficients aprovats a l'ordenança fiscal 2.1, o bé segons l'import real de la transmissió si aquest s'acredita documentalment

Podeu fer una simulació de l'import a pagar en el següent enllaç 

## Incentius fiscals

### Bonificació per l'herència de la vivenda habitual

Bonificació de fins el 95% de la quota de l'impost en les transmissions per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges, les parelles de fet, els ascendents i adoptants, quan la finca que es transmet és l'habitatge habitual del causant i de les persones a favor de les quals es produeix la transmissió.

S'entén per habitatge habitual del causant i dels adquirents aquell en què es trobés empadronat en el moment de la defunció, sempre que hi hagués estat de forma ininterrompuda durant al menys els dos anys anteriors a la defunció, o des de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

Les persones que heretin un habitatge habitual respecte del qual s'hagi abonat aquest impost en els darrers cinc anys per part d'algun dels seus ascendents, tindran dret a una bonificació addicional del 50%.

**Bonificació per les herències d'habitatges que s'aporten a la Borsa de lloguer social municipal** Bonificació de fins el 95% de la quota de l'impost en les transmissions per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, el cònjuge o parella de fet, els ascendents i adoptants dels habitatges aportats a la Borsa de lloguer social municipal amb un compromís mínim de permanència de 4 anys.

### Bonificació per l'herència de locals de negoci

Bonificació de fins al 95% de la quota de l'impost, en les transmissions per causa de mort, de locals de negoci, afectes a una activitat professional o empresarial exercida a títol individual, a favor del cònjuge, descendent o ascendent.

Pel gaudi d'aquesta bonificació el local de negoci afecte a l'activitat ha de suposar, com a mínim, el 33% del valor del conjunt del què s'hereta.

### Percentatge de la bonificació

El percentatge de bonificació previst pels tres apartats anteriors es calcularà en funció del valor cadastral del sòl d'acord amb el següent escalat:

VALOR DE SÒL	PERCENTATGE
Inferior a 78.647€	95%
Entre 78.647 i 117.971€	50%
Superior a 117.971€	25%

### Dacions i execucions hipotecàries

Es preveu l'exempció d'aquest impost per a les transmissions d'immobles fetes per persones físiques en els casos de dació en pagament de l'habitatge habitual, per a extingir un deute hipotecari amb una entitat de crèdit, així com en execucions hipotecàries judicials o notarial. Per a poder tenir dret a aquesta exempció, cal que la persona deutora i la seva unitat familiar no disposin de prou béns per a fer front al deute, així com hi estigués empadronada com a mínim durant els dos anys anteriors a la transmissió, o des del moment de l'adquisició, si aquest termini fos inferior als dos anys.

En el casos de, en els quals les persones físiques transmissors no compleixin els requisits per a poder gaudir de l'exempció de l'impost, els subjectes passius podran sol·licitar el fraccionament del deute sense interessos durant els dotze primers mesos.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal 2.1 en aquest enllaç.



## Quadre resum de les bonificacions de l'Impost Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana

A qui s'adreça?	Benefici fiscal/subvencionat	Requisits	Quantia	Termini sol·licitud
Persones que han rebut en herència la vivenda habitual	Bonificació per herència de la vivenda habitual a favor de descendents i adoptats, els cònjuges o parella de fet, els ascendents i adoptants	La finca transmesa ha de ser l'habitatge habitual del causant i de les persones que la reben.  Les persones que heretin un habitatge habitual respecte del qual s'hagi abonat aquest impost en els darrers cinc anys per part d'algun dels seus ascendents, tindran dret a una bonificació addicional del 50%.	Bonificació segons el valor cadastral del sòl de l'immoble transmès. Des del 25% per valors de >117.971 €. Fins a un 95% per valors de fins a 78.647€	6 mesos des de la defunció, prorrogable a un any.
Persones que han rebut en herència locals de negoci	Bonificació per herència de locals de negoci afectes a l'activitat empresarial o professional, exercides a títol individual, a favor dels cònjuge o parella de fet, descendents o ascendents	El local transmès ha de suposar com a mínim un 33%, respecte del total de béns adjudicats al beneficiari.		
Persones que han cedit a la Borsa de Lloguer Social Municipal l'habitatge rebut en herència	Bonificació per herència d'habitatges cedits a la Borsa de Lloguer Social Municipal, aportats pel cònjuge o parella de fet o d'una persona amb la qual existeixi parentiu en línia recta.	L'habitatge aportat a la Borsa de Lloguer Social Municipal ha de provenir d'una adquisició per herència del cònjuge o d'una persona amb la qual existeix parentiu en línia recta.  La permanència de l'habitatge a la borsa ha de ser com a mínim de 4 anys.		
Persones físiques que han transmès el seu habitatge habitual per dacions en pagament i execucions hipotecàries	Exempció per la transmissió de l'habitatge habitual feta en raó de dació en pagament de deute hipotecari, per execució hipotecària judicial o notarial per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altre entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris	El transmissent ha de ser una persona física.  Que la finca que es transmet sigui el seu habitatge habitual durant, al menys els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.  Que el deutor o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi d'altres béns per satisfer el deute hipotecari	Exempció IIVTNU	30 dies hàbils des de la data en què es produeixi la transmissió.
Persones físiques que han transmès el seu habitatge habitual per dacions en pagament i execucions hipotecàries	Ajut per a l'abonament dels interessos pel fraccionament de liquidacions IIVTNU	Persones físiques que han transmès el seu habitatge habitual per dacions en pagament i execucions hipotecàries però no compleixen els requisits per l'exempció	el fraccionament del deute sense interessos durant els dotze primers mesos.	



## Impost sobre vehicles de tracció mecànica

### Qui ha de pagar l'impost?

Les persones propietàries d'un vehicle que, segons el permís de circulació, constin domiciliats a la ciutat de Mataró.

### Import a pagar

Les tarifes de l'impost de vehicles van en funció del tipus de vehicle, i la seva potència fiscal, o del nombre de places o càrrega útil, o la cilindrada.

Per exemple: un turisme de 12 HP fiscals abonarà 143,88 € a l'any, o un camió de menys de 1.000 kg de càrrega útil, pagarà anualment 84,56 €

### Incentius fiscals

#### Vehicles per a persones amb minusvalidesa

Els vehicles matriculats a nom de persones amb minusvalidesa igual o superior al 33% estaran exempts d'aquest impost.

Requisits:

- Vehicles que constin exclusivament a nom de la persona amb discapacitat.
- Per al seu ús, ja siguin conduïts per ells mateixos o per terceres persones per al seu transport.
- Que la persona no estigui gaudint d'aquesta exempció per un altre vehicle, ja que no es podrà concedir per més d'un vehicle simultàniament.

#### Vehicles agrícoles

Vehicles que disposin de la cartilla d'inspecció agrícola: els remolcs, els semiremolcs i la maquinària agrícola estaran exempts del pagament d'aquest impost.

#### Vehicles històrics

Els vehicles històrics tindran un 100% de bonificació.

#### Vehicles clàssics

Els vehicles clàssics que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys tindran un 100% de bonificació.

#### Vehicles no clàssics amb una antiguitat superior a 35 anys

Els vehicles no clàssics amb que tinguin una antiguitat superior a trenta-cinc anys comptats des de la data de fabricació tindran un 100% de bonificació.

#### Vehicles "Zero emissions"

Els vehicles classificats per la DGT com a "Zero Emissions" tindran una bonificació del 75%

#### Vehicles "ECO"

Els vehicles classificats per la DGT com a "ECO" tindran una bonificació del 70%



### Gestió de l'impost


Per poder gaudir dels beneficis fiscals enumerats anteriorment, els heu de sol·licitar a l'Ajuntament o directament a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, (ORGT) i, amb caràcter general, tindran efectes en el mateix exercici en que es demanin sempre que es compleixin els requisits que preveu l'ordenança.

Els vehicles nous només han de pagar la part proporcional corresponent als trimestres complets que restin de l'any, des de la data de matriculació.

En el cas de transmissió, canvi de domicili o baixa del vehicle, cal que efectueu el tràmit davant la Prefectura Provincial de Trànsit ( Edifici de la Campana), així com les persones físiques també poden tramitar els canvis de domicili de tot tipus de vehicles i les baixes definitives de ciclomotors i motocicletes a l'oficina de l'ORGT de Mataró.

En el cas de baixa definitiva del vehicle per desballestament o baixa temporal per robatori, un cop l'hagueu tramitat a Trànsit, podeu demanar la devolució dels trimestres no vençuts.

Recordeu que quan lliureu un vehicle perquè sigui donat de baixa definitiva, sigui a un lloc de compravenda o a un centre de desballestament, us han de facilitar el certificat de destrucció del mateix i l'emissor d'aquest certificat té el deure de comunicar la baixa a Trànsit. Assegureu-vos que aquesta baixa consti inscrita a Trànsit.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal 2.4 en aquest enllaç. 

**Quadre resum de les subvencions, bonificacions i exempcions de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica**

<b>A qui s'adreça?</b>	<b>Benefici fiscal/ subvencionat</b>	<b>Requisits</b>	<b>Quantia</b>
Autònoms que hagin adquirit un vehicle	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Vehicle destinat a una activitat empresarial o comercial imprescindible per poder realitzar la tasca professional.  Inscripció en el règim d'autònoms en els últims 3 mesos, provinent de l'atur o de la capitalització.	Subvenció del 100%
Propietaris de Vehicles clàssics de més de 25 anys antiguitat	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Que la persona titular tingui un mínim d'un vehicle que tributi. Que s'acompanyi certificat d'un club o entitat, relacionat amb vehicles declarats històrics, el qual acreditarà les característiques i l'autenticitat del vehicle del qual se'n sol·licita la bonificació. Es dispensa l'aportació d'aquest certificat els vehicles declarats històrics d'acord amb el que preveu el Reglament de Vehicles Històrics	Bonificació del 100%
Propietaris de Vehicles no clàssics d'una antiguitat superior a 35 anys	Impost sobre vehicles de tracció mecànica		Bonificació del 100%
Propietaris de vehicles històrics	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Vehicles històrics	Bonificació del 100%
Propietaris de vehicles sostenibles	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Vehicles classificats per la DGT com a vehicles "Zero emissions"	Bonificació del 75%
Propietaris de vehicles sostenibles	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Vehicles classificats per la DGT com a vehicles "ECO"	Bonificació del 70%
Persones amb discapacitat propietàries de vehicles adaptats	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Tenir la condició legal de discapacitat en grau igual o superior al 33% El vehicle ha de constar exclusivament a nom de la persona amb discapacitat. L'ús del vehicle ha de ser per la persona amb discapacitat, conduïts per ells mateixos o per terceres persones per al seu transport. L'exempció és per un sol vehicle.	Exempció del 100%
Persones amb discapacitat propietàries de vehicles de construcció especial	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment –no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física	Exempció del 100%
Propietaris de vehicles agrícoles	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.	Exempció del 100%
Administracions públiques	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i entitats locals adscrites a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.  Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.  Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.  Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.  Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.	Exempció del 100%

## Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)

### Qui ha de pagar l'IAE?

Totes les persones jurídiques i entitats de l'art. 35.4 de la Llei General Tributària, que portin a terme una activitat empresarial al municipi i que hagin obtingut un import net de volum de negoci igual o superior a 1 milió d'€ durant el penúltim exercici anterior al del meritament de l'impost.

### Com es calcula l'import a pagar?

A partir de les quotes fixades en les tarifes de l'impost, multiplicades pel coeficient per volum de negoci fixat per la llei i pel coeficient de situació corresponent a la categoria fiscal del carrer on estigui ubicada l'activitat

### Beneficis fiscals:

A part d'altres beneficis que pugui atorgar la llei, l'ajuntament atorga les següents bonificacions:

- a) El 95% de la quota a les cooperatives i societats agràries de transformació d'acord a la llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
- b) El 50% de la quota per producció, energia obtinguda en instal·lacions per a l'aprofitament d'energia solar o altres energies renovables, essent aquestes totes aquelles previstes per la legislació vigent, sempre que la producció es realitzi en instal·lacions ubicades en el terme municipal-Les activitats industrials han d'estar instal·lades lluny de les zones poblades i han d'establir un pla de transport per als seus treballadors amb l'objectiu de reduir el consum d'energia i les emissions fomentant l'ús de mitjans de transport més eficients

La bonificació s'aplicarà durant els 3 anys següents del període impositiu en el que es sol·liciti.

- c) Fins el 50% de la quota per creació d'ocupació quan s'hagi incrementat la plantilla mitja amb caràcter indefinit en els centres establerts a Mataró, d'acord amb el següent escalat:


INCREMENT PROMIG	ANUAL % DE BONIFICACIÓ
Superior al 80 %	50%
Del 41 % al 80 %	40%
Del 21 % al 40 %	30%
Del 10 al 20 %	20%

- d) Un 20% de la quota tributària durant el primer any següent a la fi de l'exempció per inici d'activitat prevista a l'article 82.1 b) del TRLHL, prèvia petició dins del termini previst per presentar l'alta a la matrícula.

En el cas que la persona contribuent tingui dret a més d'una bonificació, li serà concedida automàticament la més avantatjosa

### Gestió de l'impost

Les comunicacions d'alta, baixa i variació en la matrícula de l'Impost d'Activitats Econòmiques s'hauran de presentar a través del corresponent formulari de declaració en el termini de d'un mes des de la data d'alta, baixa o variació.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal 2.6 en aquest enllaç. 

**Quadre resum de les subvencions, bonificacions i exempcions de l'Impost sobre Activitats Econòmiques**

<b>A qui s'adreça?</b>	<b>Benefici fiscal/ subvencionat</b>	<b>Requisits</b>	<b>Quantia</b>	<b>Termini sol·licitud</b>
Empreses que inicien la seva activitat	Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)	Subjectes passius que inicien l'exercici de la seva activitat en territori espanyol.	Exempció del 100% durant els dos primers períodes impositius en què es desenvolupi l'activitat.	
Organismes públics Centres d'Ensenyament Fundacions	Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)	Organismes públics d'investigació.  Centres d'Ensenyament, en tots els seus graus, finançats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals.  Fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública.  Centres d'Ensenyament sense ànim de lucre i en règim de concert educatiu, Els centres poden facilitar llibres o articles d'escriptori, els serveis de mitja pensió o internat i vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a aquests fins. L'import d'aquesta venda ha de destinar-se, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment del centre, sense utilitat per cap particular o tercer.	Exempció del 100%	
Associacions Fundacions	Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)	Les associacions i fundacions per disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació que realitzin per a l'ensenyament, l'educació, la rehabilitació i la tutela de minusvàlids, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a aquests fins. L'import d'aquesta venda ha de destinar-se, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment del centre, sense utilitat per cap particular o tercer.	Exempció del 100%	
Fundacions Associacions ONG's de Cooperació Internacional Federacions Esportives	Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)	Les associacions han de haver estat declarades d'utilitat pública.  Les ONG's de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.  Les delegacions de fundacions estrangeres han d'estar inscrites en el registre de fundacions.  Les federacions esportives espanyoles, territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.  Les federacions i associacions de les entitats descrites.  L'entitat ha de comunicar a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits de la Llei 49/2002, de 23 de desembre de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.		
Entitats sense finalitat lucre	Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)	Entitats acollides al règim fiscal de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i	Exempció IAE	

		incentius fiscals al mecenatge , per les activitats econòmiques a que es refereix l'art.7 de la Llei. Tanmateix les entitats hauran de presentar declaració d'alta a la matrícula de l'impost i declaració de baixa en cas de cessament de l'activitat.		
Empreses amb contractació indefinida de persones	Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE)	Bonificació per contractar treballadors indefinits, amb un mínim de 1 persona i que hagi incrementat la plantilla mitjà amb caràcter indefinit en els centres establerts a Mataró. L'increment mitjà es pren per diferència entre el promig d'ambdós exercicis.	Bonificació entre un 20% (per increments entre el 10% i el-20%) i un 50% (per increments de més del 80% de la plantilla)	Fins el 31 de maig
Empreses que utilitzin o produeixin energia renovable		L'energia s'ha d'obtenir en instal·lacions per a l'aprofitament d'energia solar o altres energies renovables,- La producció energètica s'ha de realitzar en instal·lacions ubicades a Mataró. - Les activitats industrials han d'estar instal·lades lluny de les zones poblades i han d'establir un pla de transport per als seus treballadors amb l'objectiu de reduir el consum d'energia i les emissions fomentant l'ús de mitjans de transport més eficients	Bonificació del 50%	
Empreses que ja han gaudit de l'exempció per inici d'activitat		Empreses que es donen d'alta en la matrícula de l'IAE i que han gaudit durant els dos exercicis anteriors l'exempció per inici d'activitat.	Bonificació del 20% durant el primer any següent a la fi de l'exempció per inici d'activitat.	Dins del termini de la presentació d'alta de la matrícula
Cooperatives i societats agràries		Cooperatives i societats agràries de transformació segons Llei 20/1990, de 19 desembre de règim fiscal de les cooperatives	Bonificació del 95%	



## Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

### Qui l'ha de pagar?

Les persones propietàries de les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin a Mataró, per les quals s'ha d'obtenir el corresponent títol municipal habilitant (licència, declaració responsable o comunicació prèvia segons s'escaigui), o la persona que demani aquest títol.

### Quan s'ha de pagar?

Quan s'hagi comunicat la concessió de la llicència o s'hagi presentat la comunicació o la declaració escaient, s'efectua un pagament provisional a compte i en finalitzar la construcció, instal·lació o obra es determinarà i pagarà l'import definitiu.

### Com es calcula l'import a pagar?

S'aplica sobre el cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, el tipus impositiu establert en l'ordenança (per a aquest any és del 4 %).

## Incentius fiscals

### L'Ajuntament bonifica

- Fins a un 95% en la quota de l'impost en favor de les construccions, instal·lacions o obres realitzades per entitats sense afany de lucre en tant siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal.

- El 95% les obres, instal·lacions o construccions que incorporin sistemes d'estalvi energètic, sempre i quan no vinguin obligades per llei.

- Fins a un 90% (que és el màxim permès per la Llei) en la quota de l'impost per a les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin l'accés i l'habitabilitat a les persones amb discapacitat. No caldrà l'acreditació del grau de minusvalidesa en els casos en què les construccions i instal·lacions o obres siguin per a l'adaptació de bany per a millorar l'accessibilitat de persones que tinguin 65 o més anys

- El 95% de la part de la quota de l'impost corresponent al pressupost d'execució de la construcció, instal·lació o obra de restauració i conservació dels béns catalogats pel Pla Especial del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic.

-El 60% en la quota de l'impost per les construccions, instal·lacions i obres dutes a terme pel trasllat de les activitats econòmiques que s'hagin vist obligades a ser traslladades amb motiu del desenvolupament urbanístic d'un sector, sempre que aquesta bonificació s'hagi contemplat en la valoració de la indemnització corresponent segons el projecte de reparcel·lació o instrument equivalent. Aquesta bonificació serà del 90% en cas de manteniment o increment dels llocs de treball en l'empresa, llevat que hi hagi un pacte entre l'empresa i els sindicats, fruit d'una negociació derivada d'una situació econòmica adversa per a l'empresa.

-El 50% de la quota de l'impost (amb un límit de 1.000 euros) en favor de les obres d'adequació de locals de negoci, on s'instal·li una nova activitat, per raó d'especial interès municipal en la reactivació econòmica de la ciutat. Aquest benefici s'aplicarà per obres finalitzades durant l'exercici en curs. Una vegada acreditat el compliment de les condicions es procedirà a la devolució de la part bonificada. Ho podran demanar els emprenedors autònoms, les microempreses (amb un màxim de cinc treballadors/es), les cooperatives i les empreses d'economia social.

Només serà bonificada la part del pressupost destinada a les obres d'adequació de locals de negoci per a noves activitats per raó d'especial interès municipal en la reactivació econòmica de la ciutat. La present bonificació és incompatible amb la subvenció regulada a les bases de subvencions del projecte "Aixequem persianes", per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica

-El 95% de bonificació de l'impost les construccions, instal·lacions i obres destinades a la implantació del sistema de recàrrega elèctrica de vehicles a motor elèctrics en garatges col·lectius. En aquest supòsit, la quota de la taxa per l'obtenció de la corresponent llicència d'obres es deduirà de la quota íntegra d'aquest impost.

### **Subvenció per la millora qualificació obtinguda en el certificat d'eficiència energètica no exigida per la normativa vigent en edificis o unitats dels mateixos destinats a habitatge habitual**

L'Ajuntament convoca ajuts per les obres que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent, que augmentin l'eficiència energètica de les edificacions o unitats d'aquestes existents d'acord amb el següent:

1. Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica D que millorin en una lletra la qualificació de la certificació energètica.
2. Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica F i G que millorin en dues lletres la qualificació de la certificació energètica

L'ajut serà del 50% del valor de la liquidació de l'Impost de la part de les obres que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent

### **Gestió**

Quan sigui comunicada la concessió de la llicència o sigui presentada la comunicació prèvia o declaració responsable, es calcularà el pagament a compte resultant de l'aplicació del tipus impositiu sobre la quantitat més elevada entre el pressupost presentat o els mòduls establerts en l'art. 9 de l'ordenança reguladora del tribut. L'Ajuntament, un cop finalitzades les obres, efectuarà les comprovacions necessàries per verificar el cost real i practicarà, si s'escau, la liquidació definitiva que correspongui.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal 2.3 en aquest enllaç



## Quadre resum de les subvencions i bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

A qui s'adreça?	Requisits	Quantia	Sol·licitud
Persones, empreses o institucions propietàries d'edificis amb elements catalogats pel Pla Especial del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic	Els elements han d'estar inclosos dins del catàleg del Pla Especial del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic (A, B, C, D, E, F i G).	Bonificació del 95% de la quota sobre el pressupost d'execució de l'intervenció en l'element catalogat	Juntament amb la llicència urbanística
Empreses obligades a traslladar-se amb motiu de l'ordenament urbanístic	Per les construccions, instal·lacions i obres pel trasllat de les activitats econòmiques obligades amb motiu del desenvolupament urbanístic d'un sector. Aquesta bonificació s'haurà d'haver contemplat en la valoració de la indemnització corresponent segons el projecte de reparcel·lació o instrument equivalent	Bonificació del 60% de la quota. Serà del 90% en cas de manteniment o increment dels llocs de treball en l'empresa.	
Emprenedors autònoms, microempreses ( amb un màxim de 5 treballadors/es), cooperatives i empreses d'economia social	Per obres d'adequació de locals de negoci, on s'instal·li una nova activitat, per raó d'especial interès municipal en la reactivació econòmica de la ciutat. Aquest benefici té caràcter temporal, s'aplicarà per obres finalitzades durant l'exercici en curs –Una vegada acreditat el compliment de les condicions es procedirà a la devolució de la part bonificada.	Bonificació del 50% de la quota de l'ICIO per a obres d'adequació de locals de negoci, per raó d'especial interès municipal en la reactivació econòmica de la ciutat, amb un límit de 1.000 euros.	
Equipaments d'interès	Construccions, instal·lacions o obres en equipaments que siguin declarats d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, històriques o de foment de treball. Es consideren d'especial interès o utilitat municipal només les obres o instal·lacions que compleixin els dos requisits següents: 1) S'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipament o sistema dotacional d'habitatge públic. 2) S'executin per iniciativa pública o per entitats sense ànim de lucre, i siguin fruit d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i l'entitat, en què l'Ajuntament sigui part activa.	Bonificació de fins al 95% de la quota.	Abans de la finalització de l'obra
Propietaris i comunitats veïns	Construccions, instal·lacions i obres destinades a la implantació del sistema de càrrega elèctrica de vehicles a motor elèctrics en garatges col·lectius	Bonificació del 95% de la quota. En aquest supòsit, la quota de la taxa per l'obtenció de la corresponent llicència d'obres es deduirà de la quota íntegra d'aquest impost.	
Persones i empreses	Construccions, instal·lacions i obres que incorporin sistemes per aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar o altres energies alternatives Per obres que no siguin obligades per llei.	Bonificació del 95% de la quota. Aplicable en el cost concret de l'obra que fomenti l'estalvi energètic	
Persones amb discapacitat	Construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat.	Bonificació fins al 90% S'aplicarà sobre l'import del pressupost de l'obra necessària per afavorir aquest accés i/o habitabilitat.	
Persones propietàries, usufructuàries o arrendatàries o comunitats de propietaris legalment constituïdes d'habitatges habituals on es facin obres de millora de la qualificació obtinguda en el certificat d'eficiència energètica no exigida per la normativa vigent	Obres que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent, que augmentin l'eficiència energètica de les edificacions o unitats d'aquestes existents : 1.Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica D que millorin en una lletra la qualificació de la certificació energètica. 2.Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica F i G que millorin en dues lletres la qualificació de la certificació energètica.	Ajut del 50% sobre valor de la liquidació de l'impost	





## Preu públic per a recollida i tractament de residus comercials

### Qui l'ha de pagar?

Les persones titulars de les activitats beneficiàries del servei municipal de recollida, transport i gestió dels residus comercials.

### Com es calcula l'import a pagar?

Es calcularà en funció del tipus d'activitat i la superfície del local.

### Gestió del preu públic

El preu públic es merita en el moment de prestar-se, sol·licitar-se o utilitzar-se el servei, per ser-ne beneficiari i no haver acreditat la gestió dels residus per gestor homologat dins del termini establert (\*).

S'entendrà que el servei es presta des del moment que s'inicia l'activitat.

(\*). El termini per a acreditar la tinença d'un gestor homologat s'ha de fer dins del primer trimestre de cada any, per tal que tingui efectes dins del padró de l'any en curs.

La tarifa es calcula per mesos naturals, per tant les quotes es prorratejaran per mesos incloent-hi tan el mes del dia de l'alta com el del dia de la baixa.

Si la durada de l'activitat s'estén a varis exercicis es merita el dia 1 de gener de cada any.

Cal tenir present els següents supòsits especials:

- a) La tarifa a aplicar als locals compartits per més d'un subjecte passiu inclosos en el mateix grup d'activitat serà la que resulti de dividir la quota corresponent pel nombre de subjectes passius que comparteixin el mateix local.
- b) Quan l'activitat econòmica es desenvolupi en un habitatge només es merita la tarifa de l'activitat.

Per obtenir més informació sobre aquest tribut podeu consultar l'ordenança fiscal 4.7 en aquest enllaç.



## Quadre resum d'altres exempcions, bonificacions i subvencions

### Taxa per les llicències ambientals i comunicacions prèvies, i pels controls posteriors a l'inici de l'activitat

A qui s'adreça?	Requisits	Quantia
Empreses	Per activitats que incorporin en els seus projectes mesures d'estalvi i eficiència energètica i en l'ús de l'aigua, la utilització d'energies renovables i la implantació de sistemes de minimització de residus.	Bonificació del 60% de la quota
Empreses	Activitats que s'instal·lin a la incubadora del TCM.	Bonificació del 50% de la quota
	Activitats que estiguin instal·lades a la incubadora del TCM i es traslladin al terme municipal de Mataró	
	Empreses instal·lades en el Parc TCM, torres TCM2-TCM3 que traslladin la seva activitat a una altre torre/planta del mateix TCM	Exempció del 100%
Cooperatives i Societats Anònimes Laborals		Bonificació del 100%
Entitats sense ànim de lucre		Bonificació del 90%
Persones en situació d'atur que iniciïn una activitat empresarial	La forma jurídica de l'empresa haurà de ser empresari/a individual, societat civil privada o comunitat de béns	Bonificació del 60% de la quota.
Persones menors de 30 anys i en situació d'atur que iniciïn una activitat empresarial		Bonificació del 75% de la quota.

### Preus públics Cultura

Cursos de l'Aula de teatre	A qui s'adreça?	Quantia
		Família nombrosa
	Família monoparental	Bonificació del 15%
	Famílies amb dos o més membres de la mateixa unitat familiar inscrits	Dos membres. 10 % bonificació aplicat a les quotes de tots els membres de la unitat familiar Tres membres. 15 % bonificació aplicat a les quotes de tots els membres de la unitat familiar Quatre o més membres. 20 % bonificació aplicat a les quotes de tots els membres de la unitat familiar
	Persones titulars del Carnet Blau	Bonificació del 15%
	Persones amb discapacitat igual o superior al 33%	Bonificació del 10%
	Famílies en situació de vulnerabilitat previ informe de Serveis Socials	Bonificació de fins el 75%
	Situació d'atur: Menors d'edat	Bonificació del 15% si un dels progenitors es troben en situació d'atur Bonificació del 30% si els dos progenitors es troben en situació d'atur Bonificació del 30% en famílies monoparentals si aquest es troba en situació d'atur
	Situació d'atur: Adults	Bonificació del 20% si l'alumne es troba en situació d'atur
	Persones que cursin simultàniament varis cursos	Bonificació del 20% sobre el curs de preu inferior

Programació Teatre, Música i Dansa	A qui s'adreça?	Quantia
	Persones abonades al Teatre Monumental	Bonificació del 40%
	Escolars 3a edat amb Carnet Blau, Alumnes ATD Titulars carnet voluntari Aprenents del Programa Voluntariat de la Llengua	Bonificació del 25%
	Grups de 12 o més persones. Titulars de Carnet Club del Teatre, Teatre Lliure o Xarxa de Biblioteques.	Bonificació del 15%
	Persones amb discapacitat igual o superior al 33%	Bonificació del 25%
	Per a les entrades adquirides presencialment a taquilla 1h abans de l'espectacle, aplicable només en aquells espectacles que el dia de l'actuació quedi disponible més del 10% de l'aforament i només per al primer passi de cada espectacle	Bonificació del 50%
Aquests descomptes no seran d'aplicació en els espectacles inclosos a la programació de la Festa Major de les Santes		

Cinema	A qui s'adreça?	Quantia
	Persones amb discapacitat igual o superior al 33%	Bonificació del 25%

Ús d'equipaments i espais culturals	A qui s'adreça?	Quantia
	Entitats sense ànim de lucre inscrites al Registre Municipal d'Entitats de Mataró	Exempció del 100% en una utilització anual d'un equipament cultural ( a excepció de Can Gassol)
	(Les exempcions/ reduccions només s'aplicaran als serveis inclosos al preu públic, és a dir al lloguer de l'espai, no s'aplica al material ni a les hores del personal)	Reducció del 50% en la segona utilització d'un equipament cultural ( a excepció de Can Gassol).
	Entitats sense ànim de lucre NO inscrites al Registre Municipal d'Entitats de Mataró i	Reducció del 40% en la segona utilització del Teatre Monumental i altres espais
	Activitats formatives	Reducció del 90 % en tots els apartats de material

### Preus públics Educació

	A qui s'adreça?	Quantia
Escola Bressol Municipal	Família amb dos o més fills/es escolaritzats a la vegada	Bonificació del 10% en cas de dos germans, i del 15% en cas de tres germans
	Famílies de l'Espai infants i família amb dificultats econòmiques	Reducció 50% de la quota amb informe de Benestar Social
Espais de l'Institut Miquel Biada i del CFP Tres Roques	Persones que sol·licitin utilitzar els espais de l'Institut Miquel Biada més de 10 hores durant un període de 3 dies consecutius.	Bonificació del 15%
	Entitats inscrites al Registre Municipal d'Entitats de Mataró, entitats públiques i escoles de Mataró	Exempció en el preu
Escola Municipal de Música	Alumnes que fan un segon instrument en grup	25% bonificació de la quota escolar
	Famílies que tinguin 2 o més membres de la unitat familiar a l'EMMM	Bonificació del 10% en cas de dos membres família, i d'un 15% tres membres de la mateixa família, i d'un 20% per a quatre o més membres d'la mateixa unitat familiar

	Ajuts a persones amb dificultats econòmiques	Bonificació social ( amb informe Benestar Social: 75% bonif); Alumnes amb necessitats educatives especials ( Bonif 47%); Situació d'atur de l'alumne (Bonif.20%); Situació d'atur d'un dels progenitors (Bonif 15%), situació d'atur dels dos progenitors (Bonif 30%)., Situacio d'atur progenitor monoparental (Bonif 30%)
	Famílies nombroses	Fam. Nom.categoria general 10% bonif Fam.nom. categoria especial: 15% bonif
	Famílies monoparentals	Bonificació del 15%
	Carnet blau	Bonificació del 15%
	Discapacitats igual o superior al 33%	Bonificació del 10%
Escola Bressol	Ajuts individualitzats	Bonificació de fins el 80% segons límit pressupostari. En casos excepcionals pot arribar al 100%
Transport dels alumnes	Ajuts individualitzats segons dictamen favorable, per part dels serveis educatius, de les Necessitats Educatives Específiques (NEE) derivades de situacions socioeconòmiques desfavorides.	Bonificació del 100% del Títol T-usual
Menjador Escolar	Ajuts de beques menjador a escolars d'infantil i primària	Bonificació del 50% En casos excepcionals pot arribar al 100%

### Preus públics Esports

	A qui s'adreça?	Quantia
Piscina Municipal	Titulars del Carnet Blau	Import d'un 50% inferior al preu general
	Famílies nombroses o monoparentals	Reducció del 10% al servei de bany i cursos de natació infantil. Reducció del 20% per a famílies nombroses de categoria especial al servei de bany i cursos de natació infantil
	Famílies amb dos infants o més	Bonificació del 5% en cas de dos germans, i d'un 5% més per a cada germà/na addicional.
	Infants amb risc d'exclusió social	Reducció dels preus piscina entre un 25% i un 75% en funció de l'aplicació dels barems del Servei de Benestar Social
Programes d'Activitat Física	Titulars del carnet blau	Import d'un 50% inferior al preu general
Estadi Municipal d'Atletisme	Titulars del Carnet Blau	Import d'un 50% inferior al preu general
Ús instal·lacions esportives	Escoles amb acords de col.laboració amb l'Ajuntament	Exempció en els preus per l'ús instal·lacions
	Entitats	Per ús de diverses instal·lacions esportives durant l'any pel mateix concepte se'ls aplicarà el 50% del preu per la segona instal·lació en quant a número d'hores anuals, i el 25% del preu per la tercera o més instal·lacions.

### Preus públics ús espais dels Centres Cívics

A qui s'adreça?	Requisits	Quantia
Entitats inscrites al Registre Municipal d'Entitats de Mataró i entitats de dret públic	Ús dels espais DINS de l'horari d'obertura del centre	Exempció en el preu
	Ús dels espais FORA de l'horari d'obertura del centre, sempre que sigui necessari el suport del consergeria.	Exempció en el preu dues vegades a l'any
	Quan sigui necessari més d'un espai per a una activitat	Reducció del 10% del preu, a partir del tercer ús. Reducció del 20% sobre el preu conjunt dels 2 espais, i dels 30% quan sigui per a tres o més espais

### Aigües de Mataró, S.A.

	A qui s'adreça?	Quantia
Tarifa social	Abonats que l'Agència Catalana de l'Aigua els reconegui el dret de disposar de tarifa social en l'aplicació del cànon de l'aigua	la tarifa que aplicarà AMSA per al tram 1 i 2 dels subministrament domèstic amb comptador és de 0,10 €/m <sup>3</sup>
Quota de Servei per a Subministrament Domèstics familiars	Per famílies residents en habitatges amb 3 o més residents acreditats	Ampliació dels límits de cabal màxim diari 500 i 1000 a raó de 167l/dia i 333 l/dia respectivament, per cada resident acreditat que excedeixi de 3.  Ampliació del límit del 2n bloc de consum a raó de 3m <sup>3</sup> /mes, i del tercer a raó de 6m <sup>3</sup> /mes, per cada resident acreditat que excedeixi de 3

### Mataró Bus

	A qui s'adreça?	Quantia
T-Rosa	<p>Les persones de 65 anys o més</p> <p>Les persones que estiguin en possessió del certificat de reconeixement de discapacitat (emès per la Generalitat de Catalunya o organisme competent) amb un grau igual o superior al 33% (d'acord amb el RDL 1/2013 de 29 de novembre també es consideren persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33% els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en grau total, absoluta o gran invalidesa).</p> <p>Les persones entre 60 i 65 anys que percebin una pensió per jubilació, incapacitat permanent absoluta o gran invalidesa.</p>	Preu reduït
	Titulars del Carnet Blau i persones que estiguin en possessió del certificat de reconeixement de discapacitat, amb grau igual o superior al 33% que no percebin uns ingressos superiors al SMI	Exempció 100%

## Beneficis i avantatges del Carnet Blau en les ordenances fiscals vigents

Les persones que siguin titulars del Carnet Blau, és a dir els pensionistes i jubilats que compleixin les condicions establertes en la normativa que el regeix, disposen del benefici de la tarifa gratuïta al Servei de transport urbà del Mataró Bus, reduccions en els preus dels serveis de la Piscina Municipal, el Sorrall i Estadi Municipal d'Atletisme, reduccions en els preus de les entrades al Teatre Monumental i Aula de Teatre entre d'altres.

## Requisits per a la concessió d'un fraccionament o ajornament

S'hauran de fonamentar les dificultats de tresoreria que impedeixen efectuar la totalitat del pagament del deute.

- No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes d'import per principal inferior a 60 €.
- Els deutes d'import principal inferior a 30.000 € es podran ajornar o fraccionar sense necessitat de presentar cap garantia. Per imports superiors s'haurà de detallar la garantia que s'ofereix.
  - Els deutes es podran ajornar o fraccionar per un període màxim de:
  - 18 mesos, per deutes d'import inferior a 1.500 €.
  - 24 mesos, per deutes compresos entre 1.500 € i 5.000 €.
  - 36 mesos, per deutes superiors a 5.000

## Atenció ciutadana

### Atenció presencial

Presencialment podeu ser atesos a les Oficines d'Atenció Ciutadana, sol·licitant cita prèvia a través de [www.mataro.cat/citaprevia](http://www.mataro.cat/citaprevia) o trucant al Telèfon d'atenció ciutadana 010.

- Centre: La Riera, 48
- Rocafonda: Carrer de Josep Punsola, 47
- Cerdanyola: Passeig de Ramon Berenguer III, 82

### Per telèfon

Trucant al Telèfon d'atenció ciutadana 010 (gratuït)  
Des de fora de Mataró 807117010 (de dilluns a divendres de 8 a 19 h )

### Per internet

Al web municipal [www.mataro.cat](http://www.mataro.cat) i a la [Seu Electrònica](#)