

DECRET

Assumpte: Estimació recurs de reposició contra liquidació de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Òrgan: Alcalde

Servei: Ingressos

Expedient: 2020/000052357

Antecedents

1.- En data 30 de novembre de 2020 el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] en representació de la mercantil CONSTRUCCIONS 2005, SL (NIF núm. B58819400), va presentar un escrit, el qual ha de ser considerat recurs de reposició, contra la liquidació núm. 5087648, de quota 114,95 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2020, relatiu a la finca situada al c. [REDACTED] de Mataró.

Al·lega que s'ha emès rebut de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, però aquesta finca es troba en procés de construcció, així com gaudeix de la bonificació del 50% de l'Impost sobre els béns immobles (IBI) per als exercicis 2020 i 2021. En conseqüència, considera incorrecte dit rebut i sol·licita que sigui donat de baixa.

2.- Per a la resolució de l'expedient, cal tenir presents els fets següents:

- En data 27 de març de 2019 es va concedir a la persona sol·licitant la llicència d'obres per a la construcció d'edifici plurifamiliar de vuit habitatges entre mitgeres de planta baixa més tres plantes pis, a l'emplaçament citat.
- Per mitjà del decret núm. 5289, de 3 de juliol de 2019, del regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, es va concedir a l'empresa CONSTRUCCIONS 2005, SL la bonificació del 50% en la quota de l'IBI, per les obres de construcció d'un nou edifici plurifamiliar al [REDACTED] [REDACTED] de Mataró (expedient LLO-2018/1189). Aquesta bonificació, que és la prevista a l'article 73.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (per als immobles que siguin objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària), va ser concedida per als exercicis 2020 i 2021, sempre que durant el termini de gaudi es realitzessin les obres de construcció efectiva. Si les obres no haguessin finalitzat l'any 2021, o bé ho fessin en el citat 2021, podria sol·licitar pròrroga per a l'exercici 2022.
- En data 18 de maig de 2021 l'arquitecte director de l'obra va emetre certificat d'acord amb el qual les obres van finalitzar el dia 11 de maig de 2021.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	28/02/2023 09:53:45
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUANABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	1/3

DECRET**Fonaments de dret**

1.- L'article 8 de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals estableix que cada any es confeccionarà un padró corresponent a la taxa pel servei referit als béns immobles. En el padró hi constaran el subjecte passiu, els elements necessaris per determinar la tarifa i les quotes respectives que resultin de l'aplicació d'aquesta Ordenança. El padró es podrà actualitzar d'ofici quan l'Administració tingui coneixement de les dades necessàries.

L'article 9.3 de la mateixa Ordenança fiscal disposa que les altes en el padró de la Taxa es produeixen a partir de la llicència de primera ocupació, certificat final d'obra, o abans en el cas que es pugui acreditar que anteriorment s'ha fet ús de l'immoble.

Quant a les baixes del padró, s'hauran de realitzar dins del darrer dia feiner del semestre corresponent per tal de poder tenir efecte al semestre següent. En els supòsits d'enderroc, els efectes de la modificació del padró seran des del semestre següent a la data de l'enderroc.

En el cas present, per decret de 3 de juliol de 2019 es va concedir a la sol·licitant la bonificació de l'IBI per als immobles que siguin objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària. Aquesta bonificació seria per als exercicis 2020 i 2021, sempre que durant el termini de gaudi es realitzessin les obres de construcció efectiva. D'acord amb el certificat final obra, aquesta va finalitzar el dia 11 de maig de 2021, per tant, en el primer semestre de l'exercici 2021. En congruència amb aquestes dades, cal entendre que les obres van desenvolupar-se durant tot l'exercici 2020 i el primer semestre de l'exercici 2021. Atès que durant l'exercici 2020 la finca es trobava en construcció i per tant no constava d'alta en el padró tributari de la Taxa, escau estimar el recurs formulat per la persona contribuent i, en conseqüència, aprovar la baixa de la liquidació núm. 5087648, de quota 114,95 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2020, relatiu a la finca situada al ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ de Mataró.

2.- L'article 219.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT) disposa que l'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan es consideri que infringeixen manifestament la Llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

Tal com hem exposat al punt anterior, les obres de construcció van finalitzar en data 11 de maig de 2021, és a dir, en el primer semestre de l'exercici 2021. Durant aquest semestre la finca no constava en el cens de la Taxa, de manera que cal considerar que la liquidació de l'exercici 2021 infringeix manifestament la Llei de manera parcial. Atesa dita circumstància, aquest Ajuntament considera que escau revocar parcialment dita liquidació i aprovar la baixa corresponent a un semestre, és a dir, la meitat de la seva quota.

D'acord amb la proposta de resolució del cap de la Secció Jurídica i d'Inspecció Fiscal en funcions i, en ús de les facultats que m'atorga l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases del Règim Local,

CSV (Codi de verificació Segura)	■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Data i hora	28/02/2023 09:53:45
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	■■■■■ ■■■■■ ■■■■■	Pàgina	2/3

DECRET

RESOLC

Primer.- ESTIMAR el recurs de reposició formulat en data 30 de novembre de 2020 per la mercantil CONSTRUCCIONS 2005, SL contra la liquidació núm. 5087648, de quota 114,95 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2020, relatiu a la finca situada al ■■■■■ de Mataró i, en conseqüència:

- APROVAR la baixa de la liquidació núm. 5087648, de quota 114,95 euros, així com la devolució de dita quota.

Segon.- REVOCAR PARCIALMENT la liquidació núm. 5277133, de quota 135,08 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2021, relatiu a la finca situada al ■■■■■ i, en conseqüència:

- APROVAR una BAIXA PARCIAL de 67,54 euros en la liquidació núm. 5277133, de quota 135,08 euros, així com la DEVOLUCIÓ de dita quota.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a la representació de la persona interessada i a l'ORGT.

CSV (Codi de verificació Segura)	■■■■■	Data i hora	28/02/2023 09:53:45
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	■■■■■	Pàgina	3/3

