

DECRET

Assumpte: Estimació parcial de recurs de reposició contra liquidació de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Òrgan: Alcalde

Servei: Ingressos

Expedient: 2020/000047771

Antecedents

1.- En data 4 de novembre de 2020 la senyora [REDACTED] va presentar en temps i forma recurs de reposició contra la liquidació núm. 5081886, de quota 114,95 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2020, relativa a la finca situada a la [REDACTED] de Mataró (referència cadastral núm. [REDACTED]).

Al·lega que la finca objecte de la taxa es trobava en fase de realització d'obres majors i amb una previsió de deu mesos. Atesa aquesta circumstància, sol·licita la devolució de la quota abonada.

2.- D'acord amb la informació continguda a la base de dades del Cadastre Immobiliari, la finca esmentada té assignat un ús residencial.

3.- Consta l'existència de l'expedient de llicències d'obres núm. 2019/6144, d'obres majors de rehabilitació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres de la finca esmentada. La llicència va ser concedida pel decret municipal núm. 2032, de 12 de març de 2020. Dit decret va ser notificat a la persona interessada en data 19 de març de 2020. D'acord amb el certificat emès pel tècnic encarregat de la direcció de les obres, aquestes van finalitzar en data 7 de març de 2022.

Fonaments de dret

l) L'article 8 de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals estableix que cada any es confeccionarà un padró corresponent a la taxa pel servei referit als béns immobles. En el padró hi constaran el subjecte passiu, els elements necessaris per determinar la tarifa i les quotes respectives que resultin de l'aplicació d'aquesta Ordenança. El padró es podrà actualitzar d'ofici quan l'Administració tingui coneixement de les dades necessàries.

L'article 9.1 de la mateixa Ordenança fiscal especifica que el període impositiu de la taxa s'inicia el dia 1 de gener, moment en el qual es merita dit tribut.

L'article 9.3 de la mateixa Ordenança fiscal de l'exercici 2020 disposava el següent:

Les baixes del padró per la taxa pels habitatges s'hauran de realitzar dins del darrer dia feiner del semestre corresponent per tal de poder tenir l'efecte al semestre següent, sol·licitant la seva declaració de no habitable. Els que no compleixin aquesta obligació continuaran subjectes al pagament de l'exacció.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	01/03/2023 12:32:11
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUANABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	1/3

DECRET

Als efectes de la present ordenança, tenen la consideració de no habitables els habitatges que disposin d'una llicència o comunicació prèvia d'enderroc, així com els habitatges que disposin d'una llicència o comunicació prèvia d'obres per a la rehabilitació de l'habitatge, sempre que tingui com a objecte les condicions d'habitabilitat.

En els supòsits d'enderroc, els efectes de la baixa seran des del semestre següent a la data de l'enderroc i s'haurà d'acompanyar amb la sol·licitud un certificat del tècnic/a competent que acrediti la data i la factura de l'enderroc.

L'article 9 de l'Ordenança fiscal va experimentar una modificació en la seva versió vigent l'exercici 2021. Així, els seus apartats 2 i 3 van passar a tenir el redactat següent:

2. Les altes en el padró de la taxa pels immobles nous que es produeixin durant l'exercici, tindran efecte dintre el mateix exercici i es prorratejarà per mesos, a partir del mes següent de l'alta.

Es dona d'alta en el padró a partir de la llicència de primera ocupació, certificat de final d'obra, o abans en el cas que es pugui acreditar que anteriorment s'ha fet ús de l'immoble.

3. Les baixes del padró o modificacions per canvi d'ús cadastral de l'immoble, s'hauran de declarar dins del darrer dia hàbil del semestre corresponent per tal de poder tenir l'efecte al semestre següent. Les persones que no compleixin aquesta obligació continuaran subjectes al pagament de l'exacció.

En els supòsits d'enderroc, els efectes de la modificació del padró seran des del semestre següent a la data de l'enderroc i s'haurà d'acompanyar amb la sol·licitud un certificat del tècnic/a competent que acrediti la data i la factura de l'enderroc.



El mateix redactat va ser vigent l'exercici 2022.


En el cas present, la llicència d'obres majors de rehabilitació de l'habitatge esmentat va ser concedida en data 12 de març de 2020 i va ser notificada a la persona interessada en data 19 de març de 2020 (és a dir, en el primer semestre de l'exercici 2020), dia en què la persona interessada estava autoritzada per a iniciar les obres. Conseqüentment, als efectes de la present taxa, la finca es considera no habitable a partir del segon semestre de l'exercici 2020, circumstància que implica la baixa parcial de la meitat de la quota de la liquidació impugnada.

A l'empara dels arguments exposats, cal estimar parcialment el recurs de reposició formulat per la interessada i, en conseqüència, aprovar una baixa parcial de 57,47 euros, que és l'import equivalent a un semestre.

II) L'article 219.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT):

La Administración tributaria podrá revocar sus actos en beneficio de los interesados cuando se estime que infringen manifiestamente la Ley, cuando circunstancias sobrevenidas que afecten a una situación jurídica particular pongan de manifiesto la improcedencia del acto dictado, o cuando en la tramitación del procedimiento se haya producido indefensión a los interesados.

CSV (Codi de verificació Segura)		Data i hora	01/03/2023 12:32:11
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació		Pàgina	2/3



DECRET

Segons el que s'ha comentat a l'apartat anterior, l'article 9 de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de l'exercici 2020 no és el mateix que el dels exercicis 2021 i 2022. En aquests últims ja no es contempla el concepte de finca no habitable.

Tal com s'ha exposat, la finca esmentada es va trobar en obres des del segon semestre de 2020 fins el primer semestre de 2022. Si bé la interessada no ha impugnat la liquidació de l'exercici 2021 de la present taxa, la qual va ser notificada i abonada, cal advertir que infringeix manifestament la Llei, ja que durant aquest exercici s'estaven duent a terme les obres i per tant la finca encara no disposava del certificat final d'obra, ni de la llicència de primera ocupació. En conseqüència, aquest Ajuntament considera escaient revocar-la.

Pel que fa a la liquidació de l'exercici 2022, les obres van finalitzar en el primer semestre de dit any, de manera que a partir del segon semestre la finca tornava a constar d'alta en el cens tributari. En conseqüència, aquest Ajuntament considera escaient revocar-la parcialment, en el sentit d'aprovar una baixa parcial de 67,54 euros, que és l'import equivalent a un semestre.

D'acord amb la proposta de resolució del cap de la Secció Jurídica i d'Inspecció Fiscal en funcions i, en ús de les facultats que m'atorga l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases del Règim Local,

RESOLC

Primer.- ESTIMAR PARCIALMENT el recurs de reposició formulat en data 4 de novembre de 2020 per la senyora [REDACTED] contra la liquidació núm. 5081886, de quota 114,95 euros, de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2020, relativa a la finca situada a la [REDACTED] de Mataró (referència cadastral núm. [REDACTED] i en conseqüència:

- APROVAR la baixa parcial de 57,47 euros en la liquidació núm. 5081886, de quota total 114,95 euros, així com la devolució de la quantitat de 57,47 euros.

Segon.- REVOCAR la liquidació núm. 5271053, de quota 135,08 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2021, relativa a la finca situada a la [REDACTED] de Mataró (referència cadastral núm. [REDACTED] i, en conseqüència:

- APROVAR la baixa de la liquidació núm. 5271053, de quota 135,08 euros, així com la devolució de dita quota.

Tercer.- REVOCAR PARCIALMENT la liquidació núm. 5466793, de quota 135,08 euros, de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, de l'exercici 2022, relativa a la finca situada a la [REDACTED] de Mataró (referència cadastral núm. [REDACTED] i, en conseqüència:

- APROVAR una baixa parcial de 67,54 euros en la liquidació núm. 5466793, de quota total 135,08 euros, així com la devolució de la quantitat de 67,54 euros.

Quart.- NOTIFICAR la present resolució a la interessada i a l'ORGT.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	01/03/2023 12:32:11
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUANABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	3/3