

**DECRET D'ALCALDIA**

**Assumpte:** Petició de dictamen a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya

**Òrgan:** Alcalde

**Servei:** Ingressos

**Expedient:** 2021/000112673

**Antecedents**

1.- En data 5 de novembre de 2021 la senyora [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (NIF núm. [REDACTED]) va presentar un escrit en el qual manifestava el seu desacord amb la liquidació núm. 4868420, de quota 1.446,59 euros, de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 29 de juny de 2018, d'una meitat indivisa de la finca situada al c. [REDACTED] de Mataró (referència cadastral núm. [REDACTED]).

Al·legava que amb la sentència del Tribunal Constitucional que va resoldre la qüestió d'inconstitucionalitat núm. 4864-2016, promoguda pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Jerez de la Frontera, es va concloure que la configuració legal de l'IIVTNU era contrària al principi constitucional de capacitat econòmica. Per aquest motiu, va declarar la inconstitucionalitat dels articles 107.1, 107.2 i 110.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals en els supòsits en què no s'hagués produït increment de valor.

També manifestava que, en virtut de l'article 31.1 de la Constitució, l'article 107 del TRLRHL tenia caràcter confiscatori, motiu pel qual sol·licitava la nul·litat de la liquidació i la devolució de l'import abonat.

2.- Per mitjà del decret núm. 8619, de data 31 d'agost de 2022, de la regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, es va resoldre denegar la petició formulada per la contribuent, ja que aquesta no havia acreditat el suposat decrement de valor del terreny entre la data de l'adquisició i la de la transmissió.

Encara que la contribuent no havia fet cap referència a la sentència de 26 d'octubre de 2021 del Tribunal Constitucional (la qual havia declarat la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, paràgraf segon, 107.2.a) i 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en els termes previstos al fonament jurídic 6 de la mateixa sentència), en aquesta resolució es va motivar que dita resolució no afectava la liquidació discutida, ja que aquesta havia esdevingut ferma en data 24 d'agost de 2019.

3.- En data 28 de setembre de 2022 la contribuent va presentar un escrit en el qual manifesta el següent:

- Aplicació de l'article 221.3 de la Llei general tributària: D'acord amb la sentència de data 20 de maig de 2021 del Tribunal Suprem, una vegada constatada la fermesa d'una liquidació tributària, l'Administració ha d'iniciar un dels procediments de l'article 221.3 de la Llei general tributària, ja sigui la revocació, l'esmena d'errors materials o la revisió d'actes nuls de ple dret.

La liquidació discutida era indeguda des que va produir-se, ja que els efectes de la inconstitucionalitat són *ex tunc*, havent de considerar la liquidació inexistent. En definitiva, quelcom que no ha existit mai no pot ser considerat ferm.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	28/06/2023 08:13:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	1/3

## DECRET D'ALCALDIA

- **Inexistència d'increment patrimonial:** Diversos òrgans jurisdiccionals han posat de manifest la inconstitucionalitat de l'IIVTNU. La sentència d'11 de maig de 2017 del Tribunal Constitucional és la que ha culminat aquesta tendència, en declarar inconstitucionals i nuls els articles 107.1, 107.2.a) i 110.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Aquests preceptes no permetien acreditar la inexistència d'increment de valor, considerant sempre que la transmissió d'un terreny genera un increment de valor, circumstància contrària a l'article 24 de la Constitució, per causar indefensió als contribuents.
- En data 31 d'octubre de 2019 el Tribunal Constitucional va dictar una sentència en la qual manifesta que en els casos en què es produeixi increment de valor, però la quota tributària sigui superior a dit increment, la liquidació és confiscatòria i per tant contrària al principi de capacitat econòmica.
- En data 26 d'octubre de 2021 el Tribunal Constitucional va dictar una sentència en la qual declara la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, paràgraf segon, 107.2.a) i 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, per establir un mètode de quantificació de la quota que considera que sempre es produeix increment de valor del terreny.
- En conseqüència, sol·licita que la liquidació discutida sigui declarada nul·la de ple dret.

4.- Per mitjà del decret núm. 11418, de 23 de novembre de 2022, de la regidora delegada d'Administració, Bon Govern i Transparència, es va iniciar el procediment de revisió d'actes nuls de ple dret establert a l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), en relació amb la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) núm. 4868420, de quota 1.446,59 euros, de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 29 de juny de 2018, d'una meitat indivisa de la finca situada al c. ■■■■■ ■ de Mataró (referència cadastral núm. ■■■■■■).

Mitjançant aquesta resolució es va atorgar a la persona interessada un termini de quinze dies per a formular al·legacions i presentar els documents i justificacions que considerés escaients.

Aquest decret va ser notificat en data 16 de desembre de 2022.

5.- Transcorregut el termini atorgat, la persona interessada no ha presentat cap escrit.

### Fonaments de dret

**Primer.-** L'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, regula el procediment de revisió dels actes nuls de ple dret.

El segon paràgraf de l'apartat quart d'aquest precepte disposa el següent:

*La declaració de nul·litat requereix dictamen favorable previ del Consell d'Estat o òrgan equivalent de la respectiva comunitat autònoma, si n'hi ha.*

**Segon.-** L'article 8.3.c) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, estableix que és preceptiu el seu dictamen sobre els expedients de l'Administració Local referents a la revisió d'ofici dels actes nuls de ple dret.

CSV (Codi de verificació Segura)	■■■■■	Data i hora	28/06/2023 08:13:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	■■■■■	Pàgina	2/3

---

**DECRET D'ALCALDIA**

---

D'acord amb la proposta de resolució del cap de la Secció Jurídica i d'Inspecció Fiscal en funcions i, en ús de les facultats que m'atorga l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases del Règim Local,

**RESOLC**

**Primer.-** Sol·licitar a la Presidència de la Comissió Jurídica Assessoradora de la Generalitat de Catalunya dictamen d'acord amb l'article 8.3.c) de la Llei 5/2005, de 2 de maig, en relació amb l'expedient G-TM 2021/000112673, corresponent a la senyora [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (NIF núm. [REDACTED] d'inici de procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, respecte de la liquidació núm. 4868420, de quota 1.446,59 euros, de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU).

**Segon.-** Atès que el dictamen és preceptiu i és determinant per la resolució del procediment, suspendre el termini de resolució fins que la Comissió Jurídica Assessoradora de la Generalitat de Catalunya emeti el dictamen, o fins que hagi transcorregut el termini per emetre'l, de conformitat amb el que disposa l'article 11 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessoradora de la Generalitat de Catalunya.

**Tercer.-** Facilitar a la Comissió Jurídica Assessoradora de la Generalitat de Catalunya una còpia de l'expedient del Servei d'Ingressos G-TM 2021/000112676, instat per la senyora [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] de petició d'inici de procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de l'article 217 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, respecte de la liquidació núm. 4868420, de quota 1.446,59 euros, de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU). Aquest expedient consta foliat, numerat i conté índex.

**Quart.-** Notificar la present resolució a les persones interessades.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	28/06/2023 08:13:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	3/3

