

DECRET

Assumpte: Revocació de rebuts de l'IBI per no ser titular de la finca

Òrgan: Alcalde

Servei: Ingressos

Expedient: 2020/00004799

Antecedents

1.- En data 28 de gener de 2020 el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] en representació de la senyora [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (DNI [REDACTED]) presentà sol·licitud on reclamà l'anul·lació dels càrrecs de l'Impost sobre béns immobles (IBI rústic) de la finca situada al [REDACTED] de [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] de Mataró (referència cadastral [REDACTED]) per no ser de la seva titularitat, atès que va ser venuda, d'acord amb escriptura pública de data 12 d'abril de 2006.

2.- En data 7 d'abril de 2021 va traspasar la senyora [REDACTED]

3.- Per mitjà de l'escrit de data 8 de juny de 2022 aquest Ajuntament va requerir el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] per tal que, en el termini de 10 dies, aportés escriptura pública d'acceptació de l'herència de la senyora [REDACTED] atès que els poders atorgats per la interessada havien perdut la seva vigència, així com calia esbrinar si tenia la condició d'hereu de la causant.

4.- En data 15 de juny de 2022 el senyor Rafael González [REDACTED] va aportar escriptura d'acceptació d'herència de data 13 de juliol de 2021, en virtut de la qual els senyors [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] i [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] van acceptar l'herència de la causant.

Dita escriptura manifesta que el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] representa el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] en virtut del protocol notarial núm. 1504, de data 7 de setembre de 2015. Ara bé, no consta el poder d'autorització corresponent al senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED].

5.- En data 23 de desembre de 2022 el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] va reiterar la seva sol·licitud.

6.- Per mitjà de l'escrit de data 24 de gener de 2023 aquest Ajuntament va requerir el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] per tal que, en el termini de 10 dies, aportés poder d'actuació atorgat pel senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

7.- En data 26 de gener de 2023 el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] va aportar escriptura pública de poder especial, de data 7 de setembre de 2015, en virtut de la qual el senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] confereix poder al senyor [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Llorens per tal que, entre altres facultats, administri béns immobles i exerciti les accions corresponents per a fer valer els seus drets sobre aquests.

Fonaments de dret

l) L'article 4.d) de l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI, així com l'article 63.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), estableixen que són subjectes passius de l'IBI, entre altres, les persones propietàries dels béns immobles.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	30/01/2023 13:27:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	1/3

DECRET

Tercer.- APROVAR la devolució de la quantitat d' 1,14 euros, en concepte de recàrrecs de constrenyiment del rebut núm. 5445107.

Quart.- EMETRE les liquidacions no prescrites de l'IBI a nom del titular de la finca.

Cinquè.- NOTIFICAR la present resolució al representant dels interessats i a l'ORGT.

CSV (Codi de verificació Segura)	██	Data i hora	30/01/2023 13:27:16
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	██	Pàgina	3/3

