

**DECRET**

**Assumpte:** Denegació de revocació de liquidació d'IIVTNU i inadmissió a tràmit de petició de revisió d'actes nuls de ple dret

**Òrgan:** Alcalde

**Servei:** Ingressos

**Expedient:** 2021/000112915

**Antecedents**

1.- En data 9 de novembre de 2021 la senyora MARIA [REDACTED] (NIF núm. [REDACTED]) va presentar un escrit en el qual exposa el següent:

- En data 26 d'octubre de 2021 el Tribunal Constitucional va dictar una sentència en la qual declara la nul·litat de la fórmula de càlcul de l'IIVTNU. Atès que la liquidació núm. 5137262, de quota 679,94 euros, de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 8 de juny de 2017, d'una meitat indivisa de la finca situada al carrer [REDACTED] de Mataró, vulnera el principi de capacitat econòmica previst a l'article 31 de la Constitució, sol·licita a aquest Ajuntament que la revoqui.
- Subsidiàriament, sol·licita la incoació de procediment de revisió d'actes nuls de ple dret de dita liquidació, basat en la lletra a) de l'article 217.1 de la Llei general tributària, atesa la vulneració dels articles 14 (principi d'igualtat) i 31 de la Constitució.

2.- Per a la resolució d'aquest expedient, cal tenir presents els següents antecedents addicionals:

- En data 14 de febrer de 2020 la senyora MARIA MONTSERRAT CAMACHO LÓPEZ va presentar un escrit en el qual sol·licitava a aquest Ajuntament que declarés la no subjecció a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) per la transmissió de data 8 de juny de 2017, d'una meitat indivisa de la finca situada al carrer Vitòria, 46 ESC 1 BX 01, de Mataró, atès que no s'havia produït increment de valor (expedient núm. 2020/000008659).
- D'acord amb els documents que figuren a l'expedient, consta que en data 2 de juliol de 2007 la interessada va adquirir la meitat indivisa de la finca. Dita meitat indivisa va ser valorada en 30.100,00 euros.
- Posteriorment, en data 8 de juny de 2017 el total de la finca va ser venuda pel valor de 120.000,00 euros. Per tant, la meitat indivisa de la finca tenia un valor de 60.000,00 euros.
- Per mitjà del decret 5887, de 20 de setembre de 2020, del regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, es va denegar la petició formulada per la interessada i, en conseqüència:
  - **DECLARAR** la transmissió de data 8 de juny de 2017, d'una meitat indivisa de la finca situada al [REDACTED] de Mataró, SUBJECTA a l'IIVTNU.

CSV (Codi de verificació Segura)	[REDACTED]	Data i hora	11/05/2023 14:51:08
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	[REDACTED]	Pàgina	1/9



**DECRET**

*diferente al resultante de la aplicación de las reglas de valoración que contiene», o, dicho de otro modo, porque «imp[ide] a los sujetos pasivos que puedan acreditar la existencia de una situación inexpressiva de capacidad económica ( SSTC 26/2017, FJ 7 , y 37/2017 , FJ 5)». Esa nulidad total de dicho precepto, precisamente, es la que posibilita que los obligados tributarios puedan probar, desde la STC 59/2017 , la inexistencia de un aumento del valor del terreno ante la Administración municipal o, en su caso, ante el órgano judicial, y, en caso contrario, es la que habilita la plena aplicación de los artículos 107.1 y 107.2 a) del TRLHL.*

El TS resol la polèmica sobre els efectes de la declaració d'inconstitucionalitat del TC i confirma que els preceptes afectats són plenament aplicables, sempre que la persona contribuent no hagi acreditat que la transmissió del terreny no ha posat de manifest un increment de valor. Per tant, indica que la càrrega de la prova del decrement del valor correspon al subjecte passiu, pronunciantment coherent amb l'article 105.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT), el qual disposa que qui faci valer el seu dret haurà de provar els fets constitutius d'aquest.

Aquesta sentència també es pronuncia respecte dels mitjans probatoris de la suposada inexistència de l'increment de valor i dona prevalença als valors consignats en les escriptures públiques:

*Para acreditar que no ha existido la plusvalía gravada por el IIVTNU podrá el sujeto pasivo (a) ofrecer cualquier principio de prueba, que al menos indiciariamente permita apreciarla , como es la diferencia entre el valor de adquisición y el de transmisión que se refleja en las correspondientes escrituras públicas [cuyo valor probatorio sería equivalente al que atribuimos a la autoliquidación del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales en los fundamentos de derecho 3.4 de nuestras sentencias de 23 de mayo de 2018 (RRCA núms. 1880/2017 y 4202/2017), de 5 de junio de 2018 (RRCA núms. 1881/2017 y 2867/2017) y de 13 de junio de 2018 ( RCA núm. 2232/2017 ); (b) optar por una prueba pericial que confirme tales indicios; o, en fin, (c) emplear cualquier otro medio probatorio ex artículo 106.1 LGT que ponga de manifiesto el decremento de valor del terreno transmitido y la consiguiente impropiedad de girar liquidación por el IIVTNU. Precisamente -nos interesa subrayarlo-, fue la diferencia entre el precio de adquisición y el de transmisión de los terrenos transmitidos la prueba tenida en cuenta por el Tribunal Constitucional en la STC 59/2017 para asumir –sin oponer reparo alguno- que, en los supuestos de hecho examinados por el órgano judicial que planteó la cuestión de inconstitucionalidad, existía una minusvalía.*

El Tribunal Suprem manifesta que la prova principal que cal tenir present per a apreciar el decrement o increment de valor és la comparació dels valors indicats en les escriptures d'adquisició i de transmissió. Aquesta doctrina ha estat reiterada en diverses sentències, com ara la de 9 de juliol de 2018, la de 17 de juliol de 2018 (procediment núm. 5664/2017) i la de 18 de juliol de 2018 (procediment núm. 4777/2017).

2.- En data 26 d'octubre de 2021 el Tribunal Constitucional va dictar la sentència núm. 182/2021, en virtut de la qual va declarar la inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1, paràgraf segon, 107.2.a) i 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), en els termes previstos al fonament jurídic 6 de la mateixa sentència.

El fonament jurídic 6 disposa el següent:

*6. Alcance y efectos de la declaración de inconstitucionalidad y nulidad.*

CSV (Codi de verificació Segura)		Data i hora	11/05/2023 14:51:08
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació		Pàgina	3/9

**DECRET**

*Sobre la presente declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL cabe realizar las siguientes precisiones:*

*a) Por un lado, la declaración de inconstitucionalidad y nulidad de los arts. 107.1, segundo párrafo, 107.2 a) y 107.4 TRLHL supone su expulsión del ordenamiento jurídico, dejando un vacío normativo sobre la determinación de la base imponible que impide la liquidación, comprobación, recaudación y revisión de este tributo local y, por tanto, su exigibilidad. Debe ser ahora el legislador (y no este tribunal) el que, en el ejercicio de su libertad de configuración normativa, lleve a cabo las modificaciones o adaptaciones pertinentes en el régimen legal del impuesto para adecuarlo a las exigencias del art. 31.1 CE puestas de manifiesto en todos los pronunciamientos constitucionales sobre los preceptos legales ahora anulados, dado que a fecha de hoy han transcurrido más de cuatro años desde la publicación de la STC 59/2017 («BOE» núm. 142, de 15 de junio). Como ya se recordó en la STC 126/2019, al tratarse de un impuesto local, corresponde al legislador estatal integrar el principio de reserva de ley en materia tributaria (arts. 31.3 y 133.1 y 2 CE) como medio de preservar tanto la unidad del ordenamiento como una básica igualdad de posición de los contribuyentes en todo el territorio nacional [STC 233/1999, de 16 de diciembre, FJ 10 c)] y el principio de autonomía local (arts. 137 y 140 CE), garantizando con ello adicionalmente la suficiencia financiera de las entidades locales exigida por el art. 142 CE.*

*b) Por otro lado, no pueden considerarse situaciones susceptibles de ser revisadas con fundamento en la presente sentencia aquellas obligaciones tributarias devengadas por este impuesto que, a la fecha de dictarse la misma, hayan sido decididas definitivamente mediante sentencia con fuerza de cosa juzgada o mediante resolución administrativa firme. A estos exclusivos efectos, tendrán también la consideración de situaciones consolidadas (i) las liquidaciones provisionales o definitivas que no hayan sido impugnadas a la fecha de dictarse esta sentencia y (ii) las autoliquidaciones cuya rectificación no haya sido solicitada ex art. 120.3 LGT a dicha fecha.*

Si bé dita sentència va ser publicada al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) en data 25 de novembre de 2021, va desplegar els seus efectes en la data que fou dictada, és a dir, el 26 d'octubre de 2021.

3.- En data 9 de novembre de 2021 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) el Reial decret-llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU).

Mitjançant aquesta norma es va afegir un apartat cinquè a l'article 104 del TRLRHL, el qual preveu un nou supòsit de no subjecció, així com es va reformar l'article 107, relatiu a la base imposable.

La disposició final tercera de dita norma especifica que entrarà en vigor el dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de l'Estat. Per tant, va desplegar els seus efectes en data 10 de novembre de 2021.

En relació amb l'àmbit temporal de les normes tributàries, el primer paràgraf de l'article 10.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT) disposa el següent:

CSV (Codi de verificació Segura)		Data i hora	11/05/2023 14:51:08
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació		Pàgina	4/9











---

**DECRET**

---

D'acord amb la proposta de resolució del cap de la Secció Jurídica i d'Inspecció Fiscal en funcions i, en ús de les facultats que m'atorga l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases del Règim Local,

**RESOLC**

Primer.- DENEGAR la petició formulada en data 9 de novembre de 2021 per la senyora ██████████ CAMACHO LÓPEZ, de revocació de la liquidació núm. 5137261, de quota 679,94 euros, de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 8 de juny de 2017, d'una meitat indivisa de la finca situada al carrer Vitòria, ██████████ de Mataró.

Segon.- INADMETRE A TRÀMIT la petició formulada en data 9 de novembre de 2021 per la senyora ██████████ de revocació de la liquidació núm. 5137261, de quota 679,94 euros, de l'impot sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU), per la transmissió de data 8 de juny de 2017, d'una meitat indivisa de la finca situada al ██████████ de Mataró.

Tercer.- NOTIFICAR la present resolució a la persona interessada.

CSV (Codi de verificació Segura)	██████████	Data i hora	11/05/2023 14:51:08
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (Secretari/ària General)		
Signat per	DAVID BOTE PAZ (Alcalde)		
URL de verificació	██████████	Pàgina	9/9

